



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ  
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА  
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)**

**ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ  
ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И  
ПЕРСПЕКТИВНОЙ ЗАСТРОЙКИ И ТЕПЛОЙ НАГРУЗКИ ПО  
ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ**

**ЧАСТЬ 3**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)	22401.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2024 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	22401.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	22401.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	22401.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Инструкция пользователя»	22401.ОМ-ПСТ.003.001
Приложение 2 «Руководство оператора»	22401.ОМ-ПСТ.003.002
Приложение 3 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.003.003
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	22401.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.005.000

Наименование документа	Шифр
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	22401.ОМ-ПСТ.006.000
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	22401.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	22401.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	22401.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	22401.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	22401.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	22401.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	22401.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	22401.ОМ-ПСТ.018.000
Глава 19 «Оценка экологической безопасности тепло-снабжения»	22401.ОМ-ПСТ.019.000

## **СОДЕРЖАНИЕ**

2. ПРОГНОЗ ВВОДА СТРОЕНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ .....	657
---	-----

## ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1. – Прогноз ввода строений различного назначения на территории г. Нижнего Новгорода на период до 2030 года .....	657
--	-----

## 2. ПРОГНОЗ ВВОДА СТРОЕНИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Таблица 2.1. – Прогноз ввода строений различного назначения на территории г. Нижнего Новгорода на период до 2030 года

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовский район		684,75	0,00	400,77	1084,52	62,9262
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	Комбинат бытового обслуживания по ул. Светлоярская, к западу от дома № 46			0,30	0,30	0,0310
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2025			0,30	0,30	0,0310
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	магазин ул. Мокроусова, 7б			2,00	2,00	0,5333
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2025			2,00	2,00	0,5333
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	проект планировки территории в границах улиц Светлоярская, Силикатная	94,87		37,95	132,82	7,0000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2023	18,21		7,28	25,49	1,4000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2024	18,21		7,28	25,49	1,4000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2026	20,13		8,05	28,18	1,4000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2027	20,13		8,05	28,18	1,4000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	2030	18,21		7,28	25,49	1,4000
"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б Итого		<b>94,87</b>		<b>40,25</b>	<b>135,12</b>	<b>7,5643</b>
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	Дом детского творчества по ул. Героев Космоса, у дома №14	0,00		0,50	0,50	0,0544
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	2024	0,00		0,50	0,50	0,0544
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	физкультурно - оздоровительный комплекс по ул. Светлоярская	0,00		38,52	38,52	1,3992
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	2028	0,00		38,52	38,52	1,3992
"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25 Итого		<b>0,00</b>		<b>39,02</b>	<b>39,02</b>	<b>1,4536</b>
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	дом бытового обслуживания по ул. Ефремова, у дома № 10			1,34	1,34	0,1150
"9 МР Сормово", ул. Базарная,	2023			1,34	1,34	0,1150

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
6						
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	Многофункциональный центр с помещениями общественного назначения, гостиничными номерами и квартирами на верхних этажах по ул. Ефремова, в районе домов №№ 178, 180, 182 по ул. Коминтерна в Сормовском районе	0,00		5,66	5,66	0,2979
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	2025	0,00		5,66	5,66	0,2979
"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6 Итого		<b>0,00</b>		<b>7,00</b>	<b>7,00</b>	<b>0,4129</b>
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	жилой комплекс, состоящий из 3-х семнадцатизэтажных домов с подземными стоянками и помещениями общественного назначения по ул. Светлоярской, напротив дома №25	39,02	0,00	0,00	39,02	1,5060
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	2026	19,51	0,00	0,00	19,51	0,7530
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	2028	19,51	0,00	0,00	19,51	0,7530
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	комбинат бытового обслуживания ул. Светлоярская, у дома №25			1,10	1,10	0,1400
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	2026			1,10	1,10	0,1400
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	учебный центр по ул. Станиславского, 45	0,00		6,38	6,38	0,2040
"Баня №7", ул. Станиславского, 3	2026	0,00		6,38	6,38	0,2040
"Баня №7", ул. Станиславского, 3 Итого		<b>39,02</b>	<b>0,00</b>	<b>7,48</b>	<b>46,49</b>	<b>1,8500</b>
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	Административно-торговое здание ул. Циолковского, 7/2 стр	0,00		3,00	3,00	0,2673
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2024	0,00		3,00	3,00	0,2673
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	проект планировки и межевания территории в границах улиц Циолковского, Культуры, Коперника, бульвара Юбилейный	55,46	0,00	10,00	65,46	3,1110
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2025	19,46	0,00	0,00	19,46	0,9340
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2026	19,46	0,00	0,00	19,46	0,9340
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2027	16,54	0,00	0,00	16,54	0,7940

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2028	0,00	0,00	10,00	10,00	0,4490
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	проект планировки территории в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская, Судостроительная в Сормовском районе	28,96		11,58	40,54	2,2270
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	2027	28,96		11,58	40,54	2,2270
"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а Итого		<b>84,42</b>	<b>0,00</b>	<b>24,58</b>	<b>109,00</b>	<b>5,6053</b>
Июльских дней, 1	Административное здание с подземной парковкой в границах улиц Революционная, Вокзальная, Марата, Даля в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		3,35	3,35	0,3432
Июльских дней, 1	2027	0,00		3,35	3,35	0,3432
Июльских дней, 1	Конгресс-холл, выставочный зал в границах улиц Революционная, Вокзальная, Марата, Даля в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		6,87	6,87	0,7038
Июльских дней, 1	2025	0,00		6,87	6,87	0,7038
Июльских дней, 1 Итого		<b>0,00</b>		<b>10,22</b>	<b>10,22</b>	<b>1,0470</b>
пр. Союзный, 43	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения и дошкольной образовательной организацией по ул. Чайковского, з/у 13	8,60		0,00	8,60	0,3930
пр. Союзный, 43	2023	8,60		0,00	8,60	0,3930
пр. Союзный, 43	Пристрой к зданию МБОУ "Школа № 117" по ул. Чайковского, 12			3,50	3,50	0,7396
пр. Союзный, 43	2023			3,50	3,50	0,7396
пр. Союзный, 43	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Старая Канава, Свободы, пер. Союзный	38,00		1,00	39,00	2,7040
пр. Союзный, 43	2026	38,00		1,00	39,00	2,7040
пр. Союзный, 43	Территория по ул. Хальзовская, в сторону р.Волга между памятником природы «Копосовская дубрава» в садоводческом товариществе	0,00		105,00	105,00	5,6013
пр. Союзный, 43	2027	0,00		30,00	30,00	1,6004
пр. Союзный, 43	2028	0,00		30,00	30,00	1,6004
пр. Союзный, 43	2029	0,00		15,00	15,00	0,8002

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
пр. Союзный, 43	2030	0,00		30,00	30,00	1,6004
пр. Союзный, 43 Итого		<b>46,60</b>		<b>109,50</b>	<b>156,10</b>	<b>9,4379</b>
Сормовская ТЭЦ	административно-выставочное здание в границах улиц Акимова-Маркса-Волжская наб.	0,00		17,00	17,00	1,5144
Сормовская ТЭЦ	2029	0,00		17,00	17,00	1,5144
Сормовская ТЭЦ	административное здание, пр. Героев, 37/4	0,00		4,19	4,19	0,1340
Сормовская ТЭЦ	2027	0,00		4,19	4,19	0,1340
Сормовская ТЭЦ	Административно-офисное здание со встроенной автостоянкой по пер. Сталелитейный, д. 9	0,00		8,50	8,50	1,4610
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		8,50	8,50	1,4610
Сормовская ТЭЦ	административно-учебный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 47Б	0,00		3,39	3,39	0,1295
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		3,39	3,39	0,1295
Сормовская ТЭЦ	В границах ул. Степана Шаумяна	15,70		0,00	15,70	0,6665
Сормовская ТЭЦ	2028	15,70		0,00	15,70	0,6665
Сормовская ТЭЦ	Детский сад на 160 мест в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,00	2,00	0,2049
Сормовская ТЭЦ	2026	0,00		2,00	2,00	0,2049
Сормовская ТЭЦ	ДОУ в квартале ограниченном домами № 14 по ул. Генерала Зимины и №№ 3, 5, 5 корп. 1, 7 по ул. Тонкинская	0,00		2,66	2,66	0,1142
Сормовская ТЭЦ	2026	0,00		2,66	2,66	0,1142
Сормовская ТЭЦ	застройка территории в границах улиц Давыдова, Лубянская, Руставелли	19,00	0,00	2,00	21,00	1,7289
Сормовская ТЭЦ	2028	9,50	0,00	1,00	10,50	0,8644
Сормовская ТЭЦ	2029	9,50	0,00	1,00	10,50	0,8644
Сормовская ТЭЦ	Здание мастерской с административными помещениями по ул. Должанская, 2в	0,00		0,00	0,00	0,0110
Сормовская ТЭЦ	2025	0,00		0,00	0,00	0,0110
Сормовская ТЭЦ	Инженерный корпус (СКБ) ул. Свободы, 57	0,00		2,00	2,00	0,1680

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		2,00	2,00	0,1680
Сормовская ТЭЦ	нежилое здание в пересечении уд. Маршала Казакова и Московского шоссе			2,76	2,76	0,2373
Сормовская ТЭЦ	2025			2,76	2,76	0,2373
Сормовская ТЭЦ	Нежилое здание по ул. Дмитрия Павлова, между домами №№ 12, 13	0,00		1,50	1,50	0,1801
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		1,50	1,50	0,1801
Сормовская ТЭЦ	Нежилое здание по ул. Ефремова, 3б	0,00		1,00	1,00	0,1000
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		1,00	1,00	0,1000
Сормовская ТЭЦ	Открытый аквапарк с развлекательно-оздоровительным центром (1 и 2 очередь строительства-гостиница) по Мещерскому бульвару	0,00	0,00	13,91	13,91	0,9149
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00	0,00	6,95	6,95	0,4575
Сормовская ТЭЦ	2027	0,00	0,00	6,95	6,95	0,4575
Сормовская ТЭЦ	Территория в границах ул.Маршала Казакова, Бригадная, Хохломская, Чебоксарская	85,20	0,00	0,00	85,20	3,6167
Сормовская ТЭЦ	2023	14,20	0,00	0,00	14,20	0,6028
Сормовская ТЭЦ	2024	14,20	0,00	0,00	14,20	0,6028
Сормовская ТЭЦ	2025	7,10	0,00	0,00	7,10	0,3014
Сормовская ТЭЦ	2026	7,10	0,00	0,00	7,10	0,3014
Сормовская ТЭЦ	2027	14,20	0,00	0,00	14,20	0,6028
Сормовская ТЭЦ	2028	7,10	0,00	0,00	7,10	0,3014
Сормовская ТЭЦ	2029	7,10	0,00	0,00	7,10	0,3014
Сормовская ТЭЦ	2030	14,20	0,00	0,00	14,20	0,6028
Сормовская ТЭЦ	территория в границах улиц Энгельса, Карпинского, Большевикская	62,19	0,00	6,67	68,85	4,8900
Сормовская ТЭЦ	2023	6,54	0,00	0,00	6,54	0,3130
Сормовская ТЭЦ	2024	4,71	0,00	0,00	4,71	0,2260
Сормовская ТЭЦ	2026	7,72	0,00	0,00	7,72	0,3710
Сормовская ТЭЦ	2027	29,84	0,00	4,96	34,79	1,6650

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2028	4,28	0,00	1,71	5,99	1,0790
Сормовская ТЭЦ	2029	9,11	0,00	0,00	9,11	1,2360
Сормовская ТЭЦ	торговый центр, 50 лет Победы ул., у д. 1 (пересечение ул. Коминтерна и ул. 50 лет Победы, со стороны ОАО "НМЗ")	0,00		10,03	10,03	0,2640
Сормовская ТЭЦ	2026	0,00		10,03	10,03	0,2640
Сормовская ТЭЦ	Административное здание с подземной парковкой, магазином и банно-оздоровительным центром между домами №105 и №131 (апарт-отель "Гордеевка) - ул. Гордеевская, 121			13,74	13,74	0,7118
Сормовская ТЭЦ	2023			13,74	13,74	0,7118
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Калашникова, пер. Мостовой, Коминтерна, Труда, Белозерская в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода (ЖК "Планетарий") - ул. Белозерская, 7	14,30		0,00	14,30	0,4847
Сормовская ТЭЦ	2023	14,30		0,00	14,30	0,4847
Сормовская ТЭЦ	Реконструкция объекта капитального строительства под многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой (ул. Дмитрия Павлова, д.13)	4,00		0,50	4,50	0,2222
Сормовская ТЭЦ	2024	4,00		0,50	4,50	0,2222
Сормовская ТЭЦ	Административное здание (ул. Заводской парк, д.21)	0,00		0,30	0,30	0,0180
Сормовская ТЭЦ	2025	0,00		0,30	0,30	0,0180
<b>Сормовская ТЭЦ Итого</b>		<b>200,39</b>	<b>0,00</b>	<b>92,13</b>	<b>292,52</b>	<b>17,7721</b>
ул. Баранова, 11	застройка территории в границах улиц Коммуны, Лобачевского, Островского (ЖК "Циолковский", ул. Островского, ЖД №6 - ул. Коммуны, 33 (40 стр)	8,80	0,00	0,00	8,80	0,3431
ул. Баранова, 11	2023	8,80	0,00	0,00	8,80	0,3431
<b>ул. Баранова, 11 Итого</b>		<b>8,80</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8,80</b>	<b>0,3431</b>
ул. Иванова, 36-б	автомойка по ул.Иванова у дома №36а	0,00		1,84	1,84	0,0483
ул. Иванова, 36-б	2023	0,00		1,84	1,84	0,0483
<b>ул. Иванова, 36-б Итого</b>		<b>0,00</b>		<b>1,84</b>	<b>1,84</b>	<b>0,0483</b>
ул. Пугачева, 1	10-этажный 2-х секционный многоквартирный дом по ул. Боевых дружин, 1	7,70		0,00	7,70	0,3270
ул. Пугачева, 1	2023	7,70		0,00	7,70	0,3270

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Пугачева, 1	подземная автостоянка с размещением в надземной части административного здания с помещениями общественного назначения по ул. Культуры, между домами № 11/1 и № 13	0,00		25,00	25,00	0,8500
ул. Пугачева, 1	2030	0,00		25,00	25,00	0,8500
ул. Пугачева, 1	проект планировки территории в границах улиц Боевой Дружины, Вождей Революции, Пугачева, пер. Хмелева	42,00	0,00	2,00	44,00	3,5582
ул. Пугачева, 1	2023	12,00	0,00	0,00	12,00	1,0518
ул. Пугачева, 1	2025	16,00	0,00	2,00	18,00	1,3836
ул. Пугачева, 1	2030	14,00	0,00	0,00	14,00	1,1228
ул. Пугачева, 1 Итого		<b>49,70</b>	<b>0,00</b>	<b>27,00</b>	<b>76,70</b>	<b>4,7352</b>
Федосеенко, д. 64	4-е 12-ти этажных одноподъездных жилых дома, гостиница с рестораном	8,50	0,00	0,00	8,50	0,3282
Федосеенко, д. 64	2028	8,50	0,00	0,00	8,50	0,3282
Федосеенко, д. 64	группа жилых домов в границах улиц Федосеенко, 8-е Марта, Достоевского (ЖК "Сормовская сторона")	10,00	0,00	0,00	10,00	0,4383
Федосеенко, д. 64	2026	10,00	0,00	0,00	10,00	0,4383
Федосеенко, д. 64	жилая застройка на территории	13,46	0,00	0,00	13,46	0,5196
Федосеенко, д. 64	2027	13,46	0,00	0,00	13,46	0,5196
Федосеенко, д. 64	Спортивный комплекс по ул. Федосеенко, 37			2,50	2,50	0,3652
Федосеенко, д. 64	2025			2,50	2,50	0,3652
Федосеенко, д. 64	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (1-я очередь строительства) в границах бул. Юбилейный, улиц Циолковского, Культуры, Коперника (ЖК "Сормово Парк")	11,00	0,00	0,00	11,00	0,6157
Федосеенко, д. 64	2025	11,00	0,00	0,00	11,00	0,6157
Федосеенко, д. 64 Итого		<b>42,96</b>	<b>0,00</b>	<b>2,50</b>	<b>45,46</b>	<b>2,2669</b>
ул. Зайцева, 31	Дошкольная образовательная организация на 290 мест в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,50	2,50	0,2561
ул. Зайцева, 31	2025	0,00		2,50	2,50	0,2561
ул. Зайцева, 31	Здание организации начального общего и среднего (полного) общего образования на 1100 мест в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе г. Нижнего	0,00		26,40	26,40	2,2477

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
	Новгорода					
ул. Зайцева, 31	2026	0,00		26,40	26,40	2,2477
ул. Зайцева, 31	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (поз. 23 ПП)	7,50			7,50	0,3496
ул. Зайцева, 31	2026	7,50			7,50	0,3496
ул. Зайцева, 31	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (поз. 24 ПП)	7,50			7,50	0,3496
ул. Зайцева, 31	2027	7,50			7,50	0,3496
ул. Зайцева, 31	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (поз. 25 ПП)	7,50			7,50	0,3380
ул. Зайцева, 31	2028	7,50			7,50	0,3380
ул. Зайцева, 31	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (поз. 4 ПП)	16,00	0,00	0,00	16,00	0,6176
ул. Зайцева, 31	2023	16,00	0,00	0,00	16,00	0,6176
ул. Зайцева, 31	Комплексное освоение земельного участка в целях жилищного строительства по пр. Кораблестроителей, в районе домов №№42,44,45/1 в Сормовском районе (поз. 7 ПП)	15,00	0,00	0,00	15,00	0,5790
ул. Зайцева, 31	2025	15,00	0,00	0,00	15,00	0,5790
ул. Зайцева, 31	Многоквартирный дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц имени Зайцева, Новосельская, проспекта 70 лет Октября, Сормовского канала в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода	18,50		0,00	18,50	0,9917
ул. Зайцева, 31	2026	18,50		0,00	18,50	0,9917
ул. Зайцева, 31	спортивно-оздоровительный клуб по ул.Кима, напротив д.333 в Сормовском районе	0,00		2,36	2,36	0,1241

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Зайцева, 31	2025	0,00		2,36	2,36	0,1241
ул. Зайцева, 31	спортивно-оздоровительный комплекс около дома № 2 на ул. Зайцева			1,00	1,00	0,1307
ул. Зайцева, 31	2025			1,00	1,00	0,1307
<b>ул. Зайцева, 31 Итого</b>		<b>72,00</b>	<b>0,00</b>	<b>32,26</b>	<b>104,26</b>	<b>5,9842</b>
Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	Дошкольная образовательная организация в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская в Сорновском районе города Нижнего Новгорода (поз. 3 ПП)			1,00		0,2044
Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	2024			1,00		0,2044
Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	Многоэтажный дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская в Сорновском районе города Нижнего Новгорода (поз. 1 ПП)	11,50			11,50	0,5826
Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	2028	11,50			11,50	0,5826
Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская Итого		<b>11,50</b>		<b>1,00</b>	<b>11,50</b>	<b>0,7870</b>
Пристроенная котельная №5 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	Многоэтажный дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская в Сорновском районе города Нижнего Новгорода (поз. 2 ПП) по ул. Коперника, 2 стр (ЖК "Дом на Culture")	34,50			34,50	1,7477
Пристроенная котельная №5 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	2023	34,50			34,50	1,7477
Пристроенная котельная №5 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская Итого		<b>34,50</b>			<b>34,50</b>	<b>1,7477</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Гаугеля, 6-Б	Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса по пр. Кораблестроителей в районе жилых домов №№42,44, 45/1	0,00		6,00	6,00	1,8708
ул. Гаугеля, 6-Б	2026	0,00		6,00	6,00	1,8708
ул. Гаугеля, 6-Б Итого		<b>0,00</b>		<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	<b>1,8708</b>
Канавинский район		<b>1434,49</b>	<b>0,00</b>	<b>454,44</b>	<b>1888,93</b>	<b>98,1163</b>
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	кафе по пр. Ленина, напротив дома № 15/1 (на берегу у Силикатного озера)	0,00		10,17	10,17	0,2676
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	2024	0,00		10,17	10,17	0,2676
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	многоэтажные жилые дома в границах улиц Журова, Менделеева, Искры, Чонгарская в Канавинском районе	44,06			44,06	1,9620
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	2024	44,06			44,06	1,9620
"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а Итого		<b>44,06</b>		<b>10,17</b>	<b>54,23</b>	<b>2,2296</b>
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 48 к2 (ЖК "Первомайский")	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	2023	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 48 к3 (ЖК "Первомайский")	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	2030	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 48 к4 (ЖК "Первомайский")	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	2030	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 48 к5 (ЖК "Первомайский")	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	2026	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 48 к6 (ЖК "Первомайский")	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	2027	27,00		0,00	27,00	1,0527
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 50 к2 (ЖК "Первомайский")	18,00		0,00	18,00	0,7018
Июльских дней, 1	2023	18,00		0,00	18,00	0,7018
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 50 к3 (ЖК "Первомайский")	18,00		0,00	18,00	0,7018
Июльских дней, 1	2025	18,00		0,00	18,00	0,7018
Июльских дней, 1	ул. Украинская, 50 к4 (ЖК "Первомайский")	18,00		0,00	18,00	0,7018

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Июльских дней, 1	2025	18,00		0,00	18,00	0,7018
Июльских дней, 1	центр по подготовке и повышению квалификации сотрудников вневедомственной охраны и частных охранных предприятий восточнее здания № 96К по ул. Интернациональная			4,50	4,50	1,8000
Июльских дней, 1	2026			4,50	4,50	1,8000
Июльских дней, 1 Итого		<b>189,00</b>		<b>4,50</b>	<b>193,50</b>	<b>9,1692</b>
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Административное здание (учреждения, специализированный магазин, кафе)	0,00	0,00	13,30	13,30	0,9320
котельная завода «Красный Якорь»	2028	0,00	0,00	13,30	13,30	0,9320
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.1 по ГП	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	2023	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.2 по ГП	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	2026	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.3 по ГП	32,37	0,00	0,00	32,37	1,5540
котельная завода «Красный Якорь»	2027	32,37	0,00	0,00	32,37	1,5540

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 4.4 по ГП	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	2030	13,40	0,00	0,00	13,40	0,6430
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Жилой дом со встроенной ДОО № 5.1 по ГП	18,98	0,00	0,00	18,98	0,9110
котельная завода «Красный Якорь»	2026	18,98	0,00	0,00	18,98	0,9110
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Культурное здание с проведением обрядов и Пристрой к православной гимназии во имя святого благоверного князя Александра Невского	0,00	0,00	2,92	2,92	0,2490
котельная завода «Красный Якорь»	2029	0,00	0,00	2,92	2,92	0,2490
котельная завода «Красный Якорь»	Проект планировки территории в границах улиц Актюбинская, Московское шоссе, Комсомольское шоссе, Фибролитовая в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода. Торгово-выставочный комплекс	0,00	0,00	5,90	5,90	0,5010
котельная завода «Красный Якорь»	2029	0,00	0,00	5,90	5,90	0,5010
котельная завода «Красный Якорь» Итог		<b>91,55</b>	<b>0,00</b>	<b>22,11</b>	<b>113,66</b>	<b>6,0760</b>
Московское шоссе, д. 52	застройка территории в границах ул. Якорная, Актюбинская, Крановая, Авангардная	50,00	0,00	5,00	55,00	2,3468
Московское шоссе, д. 52	2023	10,00	0,00	1,70	11,70	0,5250
Московское шоссе, д. 52	2028	17,00	0,00	3,30	20,30	0,9250
Московское шоссе, д. 52	2030	23,00	0,00	0,00	23,00	0,8968
Московское шоссе, д. 52 Итог		<b>50,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,00</b>	<b>55,00</b>	<b>2,3468</b>
Сормовская ТЭЦ	административно-офисное здание с подземной парковкой у дома № 9 по ул. Советская			2,80	2,80	0,5100

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2024			2,80	2,80	0,5100
Сормовская ТЭЦ	Гостиница (регенерация) по ул. Стрелка, рядом с домом №7	0,00		12,00	12,00	1,5216
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		12,00	12,00	1,5216
Сормовская ТЭЦ	гостиница со встроенной автостоянкой на пересечении улиц Совнаркомовская и Мануфактурная, примерно в 6 метрах на юго-запад от дома № 6а по ул. Совнаркомовская			3,70	3,70	0,4592
Сормовская ТЭЦ	2025			3,70	3,70	0,4592
Сормовская ТЭЦ	Диспетчерский пункт, с прилегающей территорией по Мещерскому бульвару, у дома № 10Б	0,00		4,94	4,94	0,1300
Сормовская ТЭЦ	2025	0,00		4,94	4,94	0,1300
Сормовская ТЭЦ	ДОУ на 220 мест между домами № 31, 35 по ул. Сергея Есенина			2,50	2,50	0,5160
Сормовская ТЭЦ	2023			2,50	2,50	0,5160
Сормовская ТЭЦ	Здание с офисными помещениями по ул. Интернациональная, 15			0,50	0,50	0,0400
Сормовская ТЭЦ	2025			0,50	0,50	0,0400
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей по ул. Сергея Акимова, 50	8,50		0,00	8,50	0,7236
Сормовская ТЭЦ	2024	8,50		0,00	8,50	0,7236
Сормовская ТЭЦ	многоэтажная жилая застройка по ул. Мурашкинской, 13, лит А	14,20			14,20	0,6020
Сормовская ТЭЦ	2027	14,20			14,20	0,6020
Сормовская ТЭЦ	Объект культурного наследия регионального значения "Доходный дом З.Г. Вяхиревой" по ул. Луначарского, д. 1/11	0,00		0,00	0,00	0,0700
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		0,00	0,00	0,0700
Сормовская ТЭЦ	проект планировки и межевания территории в границах ул. Должанская, Мануфактурная, Совнаркомовская, Ярмарочный проезд			2,00	2,00	0,1872
Сормовская ТЭЦ	2023			2,00	2,00	0,1872

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бетанкура, Самаркандская, Должанская, Мануфактурная в Канавинском районе г. Н. Новгорода	1,63		0,65	2,28	0,1250
Сормовская ТЭЦ	2023	1,63		0,65	2,28	0,1250
Сормовская ТЭЦ	Универсальный спортивный комплекс с искусственным льдом в г. Нижний Новгород в квартале ул. Бетанкура, набережной р. Волга, ул. Должанская, ул. Самаркандская			44,00	44,00	11,2370
Сормовская ТЭЦ	2025			44,00	44,00	11,2370
Сормовская ТЭЦ	цех оттаивания поездов "Сапсан" на станции Нижний Новгород по Московскому шоссе, 6с	0,00		31,26	31,26	0,9060
Сормовская ТЭЦ	2027	0,00		31,26	31,26	0,9060
Сормовская ТЭЦ	Строительство отдельно стоящего корпуса МАОУ "Школа№55" в Канавинском районе (ул. Сергея Есенина, 35А)	0,00		4,50	4,50	1,5724
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		4,50	4,50	1,5724
Сормовская ТЭЦ	нежилое здание (ул. Керченская, 13А)	0,00		2,00	2,00	0,1547
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		2,00	2,00	0,1547
Сормовская ТЭЦ	Тренировочная площадка (ул. Карла Маркса, 17Е)	0,00		8,00	8,00	1,0018
Сормовская ТЭЦ	2025	0,00		8,00	8,00	1,0018
Сормовская ТЭЦ	Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (в границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара)	17,00		1,00	18,00	1,3751
Сормовская ТЭЦ	2025	17,00		1,00	18,00	1,3751
<b>Сормовская ТЭЦ Итого</b>		<b>41,32</b>		<b>119,85</b>	<b>161,17</b>	<b>21,1316</b>
ул. Вольская, 15-а	многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (1 очередь) (в границах ул. Октябрьской Революции, Григорьева, Витебская)	31,34		1,48	32,82	1,8361
ул. Вольская, 15-а	2025	31,34		1,48	32,82	1,8361
<b>ул. Вольская, 15-а Итого</b>		<b>31,34</b>		<b>1,48</b>	<b>32,82</b>	<b>1,8361</b>
ул. Знаменская, 5-б	Территория в границах ул. Кузбасская, Ракетная, Пурехская	225,60	0,00	56,40	282,00	8,3298
ул. Знаменская, 5-б	2023	59,36	0,00	14,84	74,20	2,3546
ул. Знаменская, 5-б	2028	106,88	0,00	26,72	133,60	3,8417

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Знаменская, 5-б	2029	59,36	0,00	14,84	74,20	2,1336
ул. Знаменская, 5-б Итого		<b>225,60</b>	<b>0,00</b>	<b>56,40</b>	<b>282,00</b>	<b>8,3298</b>
ул. Климовская, 86-а	административное здание по ул.Симферопольская	0,00		12,56	12,56	0,4320
ул. Климовская, 86-а	2023	0,00		12,56	12,56	0,4320
ул. Климовская, 86-а	жилой дом по ул.Журова, у дома №18			4,65	4,65	0,4000
ул. Климовская, 86-а	2027			4,65	4,65	0,4000
ул. Климовская, 86-а	кафе-ресторан "Догмара" с местами для пикников и отдыха на Комсомольском шоссе в районе дома №12 в Ленинском районе	0,00		4,03	4,03	0,1060
ул. Климовская, 86-а	2024	0,00		4,03	4,03	0,1060
ул. Климовская, 86-а	Многоквартирный дом в границах ул. Искра, Октябрьской Революции, переулков Сивашский и Холодильный	7,00		0,00	7,00	0,3076
ул. Климовская, 86-а	2024	7,00		0,00	7,00	0,3076
ул. Климовская, 86-а	проект планировки и межевания территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Журова, пер. Сивашский.	52,43	0,00	13,11	65,54	3,0711
ул. Климовская, 86-а	2023	13,11	0,00	3,28	16,38	0,6973
ул. Климовская, 86-а	2026	13,11	0,00	3,28	16,38	0,8382
ул. Климовская, 86-а	2027	13,11	0,00	3,28	16,38	0,6973
ул. Климовская, 86-а	2029	13,11	0,00	3,28	16,38	0,8382
ул. Климовская, 86-а	Строительство легкоатлетического манежа на стадионе «Локомотив» (реконструкция здания восточной трибуны), пер. Балаклавский, д. 1Г	0,00		2,50	2,50	0,2539
ул. Климовская, 86-а	2023	0,00		2,50	2,50	0,2539
ул. Климовская, 86-а	Территория в границах Комсомольского шоссе, ул.Н.Пахомова, Напольно-Выставочная, Обухова, пер. Балаклавский, ул. Украинская	193,20	0,00	0,00	193,20	4,6256
ул. Климовская, 86-а	2026	48,30	0,00	0,00	48,30	1,1564
ул. Климовская, 86-а	2027	48,30	0,00	0,00	48,30	1,1564
ул. Климовская, 86-а	2028	48,30	0,00	0,00	48,30	1,1564

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Климовская, 86-а	2029	48,30	0,00	0,00	48,30	1,1564
ул. Климовская, 86-а	Территория в границах ул.Обухова, Н.Пахомова, Июльских Дней, Витебская, Октябрьской революции	95,04	0,00	35,56	130,60	4,0456
ул. Климовская, 86-а	2028	47,52	0,00	11,88	59,40	1,7080
ул. Климовская, 86-а	2029	23,76	0,00	11,84	35,60	1,1688
ул. Климовская, 86-а	2030	23,76	0,00	11,84	35,60	1,1688
ул. Климовская, 86-а	Строительство служебно-технического здания на территории ст.Родина ДЖД г. Нижний Новгород (ул. Октябрьской Революции, д. 23А)	0,00		4,00	4,00	0,5199
ул. Климовская, 86-а	2024	0,00		4,00	4,00	0,5199
ул. Климовская, 86-а	Нежилое здание - Дворец культуры им. В.И. Ленина, являющееся объектом культурного наследия регионального значения (ул. Октябрьской Революции, д. 33, литеры А1, А2, А3, А4, А5)	0,00		13,00	13,00	1,5464
ул. Климовская, 86-а	2026	0,00		13,00	13,00	1,5464
ул. Климовская, 86-а Итого		<b>347,67</b>	<b>0,00</b>	<b>89,41</b>	<b>437,08</b>	<b>15,3081</b>
ул. Конотопская, 5	Территория в границах ул.Кузбасская, Ракетная, Пурехская	59,36	0,00	14,84	74,20	2,3546
ул. Конотопская, 5	2030	59,36	0,00	14,84	74,20	2,3546
ул. Конотопская, 5 Итого		<b>59,36</b>	<b>0,00</b>	<b>14,84</b>	<b>74,20</b>	<b>2,3546</b>
ул. Лесной городок, 6-а	Гаражи в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		15,00	15,00	0,5959
ул. Лесной городок, 6-а	2030	0,00		15,00	15,00	0,5959
ул. Лесной городок, 6-а	Детское дошкольное учреждение в границах улиц 1-я Оранжевая, Серафимовича, Цветочная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		5,10	5,10	0,5225
ул. Лесной городок, 6-а	2027	0,00		5,10	5,10	0,5225
ул. Лесной городок, 6-а	ДОУ по ул.Лесной городок у дома № 6	0,00		3,66	3,66	0,1554
ул. Лесной городок, 6-а	2025	0,00		3,66	3,66	0,1554
ул. Лесной городок, 6-а	Дошкольное образовательное учреждение на 270 мест в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,80	2,80	0,2869
ул. Лесной городок, 6-а	2027	0,00		2,80	2,80	0,2869

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Лесной городок, 6-а	Жилая застройка	79,40	0,00	0,00	79,40	3,0648
ул. Лесной городок, 6-а	2026	15,88	0,00	0,00	15,88	0,6130
ул. Лесной городок, 6-а	2027	15,88	0,00	0,00	15,88	0,6130
ул. Лесной городок, 6-а	2028	15,88	0,00	0,00	15,88	0,6130
ул. Лесной городок, 6-а	2029	15,88	0,00	0,00	15,88	0,6130
ул. Лесной городок, 6-а	2030	15,88	0,00	0,00	15,88	0,6130
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирные дома №1 и №2 в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	38,80		0,00	38,80	2,0799
ул. Лесной городок, 6-а	2026	38,80		0,00	38,80	2,0799
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирные дома №3 и №4 в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	39,10		0,00	39,10	2,0960
ул. Лесной городок, 6-а	2027	39,10		0,00	39,10	2,0960
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирные дома №5 и №6 в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	32,10		0,00	32,10	1,6637
ул. Лесной городок, 6-а	2028	32,10		0,00	32,10	1,6637
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирные дома №7 и №9 в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	38,80		0,00	38,80	2,0109
ул. Лесной городок, 6-а	2029	38,80		0,00	38,80	2,0109
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирные дома №8 и №10 в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	38,80		0,00	38,80	2,0109
ул. Лесной городок, 6-а	2030	38,80		0,00	38,80	2,0109
ул. Лесной городок, 6-а	Нежилое здание общественного назначения с магазином и подземной автостоянкой в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		3,10	3,10	0,2832
ул. Лесной городок, 6-а	2028	0,00		3,10	3,10	0,2832

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Лесной городок, 6-а	Общеобразовательное учреждение (школа на 405 мест) в границах улиц Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		6,30	6,30	0,5756
ул. Лесной городок, 6-а	2029	0,00		6,30	6,30	0,5756
ул. Лесной городок, 6-а	Объекты, соответствующие разрешенным видам использования кола дома №27 по ул. Лесной городок в Канавинском районе			1,84	1,84	0,1580
ул. Лесной городок, 6-а	2026			1,84	1,84	0,1580
ул. Лесной городок, 6-а	Поликлиника в границах улиц 1-я Оранжевая, Серафимовича, Цветочная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		1,20	1,20	0,1096
ул. Лесной городок, 6-а	2028	0,00		1,20	1,20	0,1096
ул. Лесной городок, 6-а	Многоквартирный жилой дом (ул. Лесной городок, 7Б (литера А))	15,88	0,00	0,00	15,88	0,3309
ул. Лесной городок, 6-а	2024	15,88	0,00	0,00	15,88	0,3309
ул. Лесной городок, 6-а Итого		<b>282,88</b>	<b>0,00</b>	<b>39,00</b>	<b>321,88</b>	<b>15,9443</b>
ул. Невельская, 9-а	торговый центр по улице Гороховецкая, 4Б	0,00		2,55	2,55	0,2810
ул. Невельская, 9-а	2024	0,00		2,55	2,55	0,2810
ул. Невельская, 9-а Итого		<b>0,00</b>		<b>2,55</b>	<b>2,55</b>	<b>0,2810</b>
ул. Таллинская, 15-в	14-ти этажный жилой дом по ул. Архангельская, 4 стр (ул. Архангельская, 18)	6,00			6,00	0,4970
ул. Таллинская, 15-в	2026	6,00			6,00	0,4970
ул. Таллинская, 15-в	пристрой к школе №168 в МР "Сортировочный" (ул. Путейская, д.23Б)	0,00		6,50	6,50	0,7720
ул. Таллинская, 15-в	2023	0,00		6,50	6,50	0,7720
ул. Таллинская, 15-в Итого		<b>6,00</b>		<b>6,50</b>	<b>12,50</b>	<b>1,2690</b>
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	Объект торговли по адресу г.Нижний Новгород, Московское шоссе, рядом с домом №314			4,42	4,42	0,3800
ул. Тепличная, 8-а (БМК)	2025			4,42	4,42	0,3800
ул. Тепличная, 8-а (БМК) Итого				<b>4,42</b>	<b>4,42</b>	<b>0,3800</b>
ул. Чкалова, 37-а (БМК)	проект планировки и межевания территории в границах улиц Обухова, Октябрьской Революции, Чкалова, Рутковского в Канавинском районе	2,47		0,99	3,46	0,1900

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Чкалова, 37-а (БМК)	2023	2,47		0,99	3,46	0,1900
ул. Чкалова, 37-а (БМК) Итого		<b>2,47</b>		<b>0,99</b>	<b>3,46</b>	<b>0,1900</b>
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Жилой дом № 3/1 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и пристроенным гаражом-стоянкой закрытого типа № 3/3 (по генплану), расположенные на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в границах улиц Актюбинская, Конотопская, Якорная	14,30		0,00	14,30	0,6690
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2024	14,30		0,00	14,30	0,6690
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Жилой дом № 3/2 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и пристроенным гаражом-стоянкой закрытого типа № 3/3 (по генплану), расположенные на земельном участке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, в границах улиц Актюбинская, Конотопская, Якорная	14,20		0,00	14,20	0,6647
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2025	14,20		0,00	14,20	0,6647
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: Московское шоссе, 84б в Конавинском районе г.Н.Новгорода	12,74			12,74	0,5400
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2025	12,74			12,74	0,5400
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	здание рынка со стационарной парковкой автомашин у дома №3 по ул. Авангардная			4,32	4,32	0,3717
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2023			4,32	4,32	0,3717
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Производственно-сладкой комплекс в районе здания №30А по Московскому шоссе в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		53,50	53,50	4,8880
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2030	0,00		53,50	53,50	4,8880
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Храм православной гимназии имени Александра Невского ул. Аэродромная, 29			2,40	2,40	0,4731

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	2023			2,40	2,40	0,4731
"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в Итог		<b>41,24</b>		<b>60,22</b>	<b>101,46</b>	<b>7,6064</b>
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	Общеобразовательная школа на 825 мест (ул. Украинская, в 30 м от жилых домов №№27, 35 (участок 11) )	0,00		15,00	15,00	2,3986
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	2025	0,00		15,00	15,00	2,3986
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №6 (по генплану) (ул. Украинская, в 30 метрах от жилых домов №№27, 35 (участок 6) )	10,00		1,00	11,00	0,5457
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	2025	10,00		1,00	11,00	0,5457
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №7 (по генплану) (ул. Украинская, в 30 метрах от жилых домов №№27, 35 (участок 7) )	12,00		1,00	13,00	0,7195
Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48	2025	12,00		1,00	13,00	0,7195
<b>Новая БМК по ул. Украинская, в 65 м на северо-запад от дома № 48 Итог</b>		<b>22,00</b>		<b>17,00</b>	<b>39,00</b>	<b>3,6638</b>
<b>Приокский район</b>		<b>965,42</b>	<b>699,60</b>	<b>377,64</b>	<b>2042,66</b>	<b>55,6126</b>
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	Объекты капитального строительства на территории академии по Анкудиновскому шоссе, 3 (общежитие, спортзал, административное здание)	0,00	0,00	104,40	104,40	5,2516
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2026	0,00	0,00	26,10	26,10	1,3129
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2027	0,00	0,00	26,10	26,10	1,3129
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2028	0,00	0,00	26,10	26,10	1,3129
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2029	0,00	0,00	26,10	26,10	1,3129
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	Центр ядерной медицины, Анкудиновское шоссе, 1	0,00		5,00	5,00	0,5828
"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	2023	0,00		5,00	5,00	0,5828
<b>"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б Итог</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>109,40</b>	<b>109,40</b>	<b>5,8344</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"Кварц", ул. Горная, 13-а	Здание бытового обслуживания по ул. Горная, у дома №2а	0,00		2,89	2,89	0,0985
"Кварц", ул. Горная, 13-а	2025	0,00		2,89	2,89	0,0985
<b>"Кварц", ул. Горная, 13-а Итог</b>		<b>0,00</b>		<b>2,89</b>	<b>2,89</b>	<b>0,0985</b>
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей, Анкудиновское шоссе, 34	22,00		0,00	22,00	1,0666
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	2025	22,00		0,00	22,00	1,0666
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	Храм во имя Священномученика Лаврентия епископа Балахнинского (между домами № 11 и № 11а по Анкудиновскому шоссе)			1,57	1,57	0,2463
"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	2024			1,57	1,57	0,2463
<b>"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24 Итог</b>		<b>22,00</b>		<b>1,57</b>	<b>23,57</b>	<b>1,3129</b>
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	В границах ул. Медицинская-Братьев Игнатовых-Щепкина-Манежная	8,13		0,00	8,13	0,8490
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	2024	8,13		0,00	8,13	0,8490
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	проект планировки и межевания территории в границах улиц Сурикова, Корейская, Крылова, пер. Корейский	32,00	0,00	0,00	32,00	1,2477
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	2024	19,00	0,00	0,00	19,00	0,7408
"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	2025	13,00	0,00	0,00	13,00	0,5069
<b>"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а Итог</b>		<b>40,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>40,13</b>	<b>2,0967</b>
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	Многофункциональный комплекс с гостиничным блоком и офисными помещениями по ул. 40 лет Победы	0,00		16,54	16,54	0,5766
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	2023	0,00		16,54	16,54	0,5766
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	Строительство пристроя к зданию МБОУ "Школа№134" в Приокском районе (ул. 40 лет Победы, д. 16)	0,00		5,00	5,00	1,7963
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	2025	0,00		5,00	5,00	1,7963

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15 Итог		0,00		21,54	21,54	2,3729
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	Жилой дом по ул. Петровского,9 (стр.) в Приокском районе	8,50		0,00	8,50	0,3281
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2023	8,50		0,00	8,50	0,3281
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	земли населенных пунктов, под наземную многоярусную автостоянку (площадь земельного участка – 20 025 м2, кадастровый номер: 52:18:0080161:275) пр. Гагарина, 97			2,39	2,39	0,1000
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2023			2,39	2,39	0,1000
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	Территория в границах Крутойярский проезд, ул.Кащенко, Ларина, р.Ока	137,44	0,00	54,98	192,41	5,3611
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2028	22,91	0,00	9,16	32,07	0,8935
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2029	68,72	0,00	27,49	96,21	2,6805
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	2030	45,81	0,00	18,33	64,14	1,7870
"Термаль", пр. Гагарина, 178-б Итог		145,94	0,00	57,37	203,30	5,7892
Индивидуальное теплоснабжение	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	0,00	699,60	0,00	699,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2023	0,00	127,20	0,00	127,20	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2024	0,00	127,20	0,00	127,20	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2025	0,00	63,60	0,00	63,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2026	0,00	63,60	0,00	63,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2027	0,00	63,60	0,00	63,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2028	0,00	127,20	0,00	127,20	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2029	0,00	63,60	0,00	63,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2030	0,00	63,60	0,00	63,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение Итог		0,00	699,60	0,00	699,60	0,0000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
пр. Гагарина, 97 (БМК)	Территория сельхозакадемии	171,65	0,00	47,94	219,58	6,7645
пр. Гагарина, 97 (БМК)	2026	53,92	0,00	13,48	67,40	2,1388
пр. Гагарина, 97 (БМК)	2027	83,83	0,00	20,96	104,78	3,0130
пр. Гагарина, 97 (БМК)	2030	33,90		13,50	47,40	1,6127
пр. Гагарина, 97 (БМК)	ул. Вятская, 2А (Жилой дом по адресу ул. Вятская, 2А)	5,00		0,00	5,00	0,2191
пр. Гагарина, 97 (БМК)	2023	5,00		0,00	5,00	0,2191
пр. Гагарина, 97 (БМК) Итог		<b>176,65</b>	<b>0,00</b>	<b>47,94</b>	<b>224,58</b>	<b>6,9837</b>
ул. Батумская, 7-б	Многоквартирный дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и с подземным гаражом-стоянкой в границах улиц Батумская, Героя Елисеева в Приокском районе г. Нижнего Новгорода	29,30		0,00	29,30	1,6258
ул. Батумская, 7-б	2025	29,30		0,00	29,30	1,6258
ул. Батумская, 7-б	Многоквартирный дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения, встроенной дошкольной образовательной организацией и с подземным гаражом-стоянкой в границах улиц Батумская, Героя Елисеева в Приокском районе г. Нижнего Новгорода	13,70		0,00	13,70	0,7602
ул. Батумская, 7-б	2024	13,70		0,00	13,70	0,7602
ул. Батумская, 7-б	многоквартирный жилой дом № 1Б (по генплану) с помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой с эксплуатируемой кровлей в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина	20,74		3,18	23,92	1,6210
ул. Батумская, 7-б	2025	20,74		3,18	23,92	1,6210
ул. Батумская, 7-б	Многоквартирный жилой дом № 2 в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина (мкр. Караваяха)	23,00		2,00	25,00	1,4285
ул. Батумская, 7-б	2026	23,00		2,00	25,00	1,4285

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Батумская, 7-б	Многоквартирный жилой дом № 3 в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина (мкр. Караваиха)	24,00		5,40	29,40	2,0809
ул. Батумская, 7-б	2027	24,00		5,40	29,40	2,0809
ул. Батумская, 7-б	Многоквартирный жилой дом № 4 в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина (мкр. Караваиха)	39,20		5,10	44,30	2,5770
ул. Батумская, 7-б	2028	39,20		5,10	44,30	2,5770
ул. Батумская, 7-б	проект планировки и межевания в границах улиц Бонч-Бруевича, Героя Елисеева, Батумской, Столетова в Приокском районе	11,60	0,00	2,90	14,50	0,7003
ул. Батумская, 7-б	2028	3,87	0,00	0,97	4,83	0,2057
ул. Батумская, 7-б	2029	3,87	0,00	0,97	4,83	0,2473
ул. Батумская, 7-б	2030	3,87	0,00	0,97	4,83	0,2473
<b>ул. Батумская, 7-б Итого</b>		<b>161,54</b>	<b>0,00</b>	<b>18,58</b>	<b>180,12</b>	<b>10,7936</b>
ул. Радистов, 24	Дошкольная образовательная организация в границах улиц 40 лет Октября, Работкинская, Горная в Приокском районе г. Нижнего Новгорода (1-й и 2-й Осташковский пер.)	0,00		2,40	2,40	0,2459
ул. Радистов, 24	2023	0,00		2,40	2,40	0,2459
ул. Радистов, 24	жилой дом по ул. 40 лет Октября, 23 (на месте магазина №12)	9,06			9,06	0,3840
ул. Радистов, 24	2025	9,06			9,06	0,3840
ул. Радистов, 24	Многоквартирный дом №5 со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц 40 лет Октября, Работкинская, Горная в Приокском районе г. Нижнего Новгорода (1-й Осташковский пер., Осенний пр-д)	12,00		0,00	12,00	0,6433
ул. Радистов, 24	2024	12,00		0,00	12,00	0,6433
ул. Радистов, 24	Общеобразовательная организация (расширение школы №140) в границах улиц 40 лет Октября, Работкинская, Горная в Приокском районе г. Нижнего Новгорода (Осенний пр-д, ул. Ветлужская, ул. Горная)	0,00		4,80	4,80	0,4918
ул. Радистов, 24	2025	0,00		4,80	4,80	0,4918

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Радистов, 24 Итого		21,06		7,20	28,26	1,7649
ул. Тропинина, д.47	Диспетчерский пункт для междугородних пригородных сообщений и городских маршрутов по пр.Гагарина, в районе ипподрома в Приокском районе			5,59	5,59	0,4805
ул. Тропинина, д.47	2030			5,59	5,59	0,4805
ул. Тропинина, д.47	Спортивный клуб в СНТ "Поляна-2", на смежном участке с территорией НГСХА, участки №5., №6 в Приокском районе			5,16	5,16	0,4440
ул. Тропинина, д.47	2030			5,16	5,16	0,4440
ул. Тропинина, д.47	Территория в районе д.Ольгино	348,86	0,00	83,44	432,30	12,6375
ул. Тропинина, д.47	2027	15,10		0,00	15,10	0,6410
ул. Тропинина, д.47	2029	166,88	0,00	41,72	208,60	5,9983
ул. Тропинина, д.47	2030	166,88	0,00	41,72	208,60	5,9983
ул. Тропинина, д.47	Реконструкция водопроводной станции "Малиновая гряда" (пр. Гагарина, д. 121)	0,00		8,00	8,00	1,0224
ул. Тропинина, д.47	2025	0,00		8,00	8,00	1,0224
ул. Тропинина, д.47 Итого		348,86	0,00	102,19	451,05	14,5844
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, 3В	Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Цветочная, 8 стр. (ЖК "Подкова на Цветочной")	14,50		0,00	14,50	0,7773
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, 3В	2023	14,50		0,00	14,50	0,7773
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, 3В	торгово-развлекательный центр, Анкудиновское ш., памятник природы "Щелоковский хутор", ул. Цветочная, дублер пр-та Гагарина (участок №12)	0,00		5,79	5,79	0,3050
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, 3В	2025	0,00		5,79	5,79	0,3050
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, 3В Итого		14,50		5,79	20,29	1,0823
ул. Углова, 7	Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану, пусковой комплекс № 10, мкр. "Караваиха") в границах улиц Пятигорская, 40 лет Октября, пр. Гагарина (пр. Гагарина, д. 144)	17,75		3,18	20,93	1,0448
ул. Углова, 7	2024	17,75		3,18	20,93	1,0448
ул. Углова, 7 Итого		17,75		3,18	20,93	1,0448

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Голованова, 25А	ул. Маршала Жукова, 8 стр (ЖК "Приокский")	17,00		0,00	17,00	1,8545
ул. Голованова, 25А	2023	17,00		0,00	17,00	1,8545
ул. Голованова, 25А Итог		<b>17,00</b>		<b>0,00</b>	<b>17,00</b>	<b>1,8545</b>
Советский район		<b>2814,26</b>	<b>451,37</b>	<b>916,81</b>	<b>4182,44</b>	<b>239,0786</b>
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	Территория в границах Высоковский проезд, ул.Родниковая, р.Кова	136,96	0,00	34,24	171,20	4,9499
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2023	17,12	0,00	4,28	21,40	0,5654
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2026	17,12	0,00	4,28	21,40	0,6791
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2027	17,12	0,00	4,28	21,40	0,6154
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2028	17,12	0,00	4,28	21,40	0,6154
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2029	17,12	0,00	4,28	21,40	0,6154
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	2030	51,36	0,00	12,84	64,20	1,8594
"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а Итог		<b>136,96</b>	<b>0,00</b>	<b>34,24</b>	<b>171,20</b>	<b>4,9499</b>
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	18-этажный жилой дом с подземной автостоянкой и 2-этажное административное здание в границах проспекта Гагарина, улицы Краснозвездная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	5,90		0,40	6,30	0,3423
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	2028	5,90		0,40	6,30	0,3423
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	Многоквартирный дом №1 с пристроенной дошкольной образовательной организацией на 70 мест в границах проспекта Гагарина, улицы Краснозвездная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	7,30		0,00	7,30	0,3913
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	2027	7,30		0,00	7,30	0,3913
"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22 Итог		<b>13,20</b>		<b>0,40</b>	<b>13,60</b>	<b>0,7337</b>
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	спортивный комплекс с искусственным льдом на территории за дворцом спорта "Нагорный" областного совета профсоюзов на пересечении ул. Бекетова и пр. Гагарина			48,54	48,54	4,1740

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	2029			48,54	48,54	4,1740
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е Итог				<b>48,54</b>	<b>48,54</b>	<b>4,1740</b>
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	ДОУ по ул. Ванеева, у дома №221	0,00		2,66	2,66	0,1142
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	2025	0,00		2,66	2,66	0,1142
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	Седьмой пусковой комплекс-жилой дом № 19 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (ул. Ванеева (в районе Нижегородской больницы) в Советском районе г. Н. Новгорода)	20,00		1,00	21,00	1,5137
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	2025	20,00		1,00	21,00	1,5137
"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б Итог		<b>20,00</b>		<b>3,66</b>	<b>23,66</b>	<b>1,6279</b>
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	«Автомойка механизированная для легковых автомобилей на 1 линию по адресу г.Нижний Новгород , Советский район, ул.Ванеева напротив дома ,116»	0,00		22,00	22,00	1,7478
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	0,00		22,00	22,00	1,7478
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	5-9-12-этажные жилые дома №№ 30, 31, 32, 33, 34 (по генплану застройки) с подземной автостоянкой, административными помещениями и трансформаторной подстанцией (I и II очереди строительства II жилого комплекса) в квартале улиц Генжиной-Ижорская-Дунаева-Полтавская в Советском районе	18,02		0,00	18,02	1,2940
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	18,02		0,00	18,02	1,2940
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	5-ти этажное офисное здание ул. Новая	0,00	0,00	15,79	15,79	0,4155
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00	0,00	15,79	15,79	0,4155
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Административно-гостиничное здание с подземной автостоянкой на пересечении улиц Короленко - Новая			19,81	19,81	1,7040
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023			19,81	19,81	1,7040
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	административное здание с магазином и подземной автостоянкой по ул. Большая Печерская, 34а			5,50	5,50	1,1361
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026			5,50	5,50	1,1361

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	административное здание ул. Бекетова, 61	0,00	0,00	1,05	1,05	0,0335
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00	0,00	1,05	1,05	0,0335
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	административно-жилое здание с подземной автостоянкой по ул. Грузинской, 42	0,00		9,12	9,12	0,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	0,00		9,12	9,12	0,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	административно-торговое здание - 2 очередь, Белинского - Костина ул.	0,00	0,00	14,55	14,55	1,0700
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	0,00	0,00	14,55	14,55	1,0700
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Апарт-отель в границах улиц Б.Покровская, Звездинка	0,00		13,93	13,93	0,9915
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00		13,93	13,93	0,9915
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Военный госпиталь по ул. Ванеева	0,00		39,80	39,80	3,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	0,00		39,80	39,80	3,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гостиница длительного проживания с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения в границах ул. Пушкина, Косогорная, пер. Светлогорский	0,00		16,80	16,80	0,4423
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	0,00		16,80	16,80	0,4423
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	детское образовательное учреждение на 280 мест с бассейном в границах улиц Малая Ямская, Маслякова, Ильинская	0,00		9,56	9,56	0,2516
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	0,00		9,56	9,56	0,2516
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой дом № 5 (1 очередь) по пер. Гаражный	4,90		0,00	4,90	0,1891
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	4,90		0,00	4,90	0,1891
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой дом № 5 (2 очередь) по пер. Гаражный	10,00		0,00	10,00	0,3899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	10,00		0,00	10,00	0,3899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой дом №5 (по генплану), Крупской - Ильинская - Б. Покровская в границах улиц (ЖК "С видом на небо")	8,00		2,00	10,00	0,5068
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	8,00		2,00	10,00	0,5068
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой дом Грузинская ул., 32, Октябрьская ул., 11И			14,74	14,74	1,2674
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028			14,74	14,74	1,2674

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом по ул. М.Горького	0,48	0,00	0,00	0,48	0,0497
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	0,48	0,00	0,00	0,48	0,0497
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом по ул. Светлогорская 6	6,00	0,00	0,00	6,00	0,2339
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	6,00	0,00	0,00	6,00	0,2339
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом с магазинами, конторскими помещениями и подземной автостоянкой в г. Нижний Новгород, в границах улиц Максима Горького, Короленко, Славянская, Студеная. 1-йпускской комплекс, ул. Максима Горького, 71 стр (ЖК "Дом на Горького")	22,60		2,67	25,27	1,1148
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	22,60		2,67	25,27	1,1148
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом с подземной автостоянкой и офисными помещениями, Светлогорская ул., около дома № 4а по Светлогорскому проезду	9,00	0,00	0,00	9,00	0,7830
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	9,00	0,00	0,00	9,00	0,7830
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом с подземной парковкой по ул. Семашко, 5В	5,04		0,00	5,04	0,1945
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	5,04		0,00	5,04	0,1945
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой комплекс в квартале улиц Белинского-Тверская-Невзоровых в Советском районе г. Нижний Новгород (1 очередь строительства)	16,30		0,00	16,30	0,7663
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	16,30		0,00	16,30	0,7663
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой комплекс по ул. Гаражная, 7	21,19	0,00	0,00	21,19	0,8179
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	10,60	0,00	0,00	10,60	0,4090
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	10,60	0,00	0,00	10,60	0,4090
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой комплекс со встроенными административно-торговыми помещениями, подземной автостоянкой и распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией (1 очередь строительства) по ул. М.Горького в Нижегородском районе	8,54	0,00	0,00	8,54	0,3296
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	5,69	0,00	0,00	5,69	0,2198
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	2,85	0,00	0,00	2,85	0,1099
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилые дома №1, 2, 3, 4 по пр. Гагарина, 34	41,00		6,50	47,50	1,8799

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	24,10		0,00	24,10	0,9532
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	16,90		6,50	23,40	0,9267
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилые дома №№ 34, 35 со встроенными офисными помещениями и многоуровневой подземной автостоянкой в границах улиц Ильинская, переулочка Плотничный, Добролюбова, архитектора А.Е.Харитонов, Малая покровская	32,00	0,00	0,00	32,00	1,2352
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	16,00	0,00	0,00	16,00	0,6176
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	16,00	0,00	0,00	16,00	0,6176
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	ЖК "КМ Тимирязевский". Комплекс многоэтажных домов (№ 8-1, 8-2, 8-3) с подземной автостоянкой	40,00		4,50	44,50	2,8371
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	40,00		4,50	44,50	2,8371
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории (1 очередь 2 ПК, 2 очередь 1 ПК, 2 очередь 2 ПК))	13,10	0,00	3,27	16,37	0,7671
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	6,55	0,00	1,64	8,19	0,3484
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	6,55	0,00	1,64	8,19	0,4187
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах ул.Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги в Нижегородском районе (ЖК "Воскресенская слобода")	13,50		4,50	18,00	1,1837
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	4,50		1,50	6,00	0,3946
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	4,50		1,50	6,00	0,3946
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	4,50		1,50	6,00	0,3946
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (ДДОУ)	0,00	0,00	2,50	2,50	0,2938
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00	0,00	2,50	2,50	0,2938
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (жилой дом №1)	8,24	0,00	0,00	8,24	0,6420
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	8,24	0,00	0,00	8,24	0,6420
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (жилой дом №2)	10,13	0,00	0,00	10,13	0,7899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	10,13	0,00	0,00	10,13	0,7899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (жилой дом №3)	11,92	0,00	0,00	11,92	0,9290

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	11,92	0,00	0,00	11,92	0,9290
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (жилой дом №4)	7,96	0,00	0,00	7,96	0,6209
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	7,96	0,00	0,00	7,96	0,6209
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых, Ашхабадская (жилой дом №5)	9,94	0,00	0,00	9,94	0,7745
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	9,94	0,00	0,00	9,94	0,7745
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Малая Покровская, Заломова, Нижегородская, Гоголя в Нижегородском районе г.Н.Новгорода	18,33		4,58	22,91	1,1721
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	18,33		4,58	22,91	1,1721
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка части квартала в границах улиц Новая, Короленко	10,58		2,65	13,23	0,5631
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	10,58		2,65	13,23	0,5631
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирные жилые дома с помещениями общественного назначения по ул. Героя Жидкова, 17/1 стр, 17/2 стр (ЖК "Студии на Лядова")	29,50		0,00	29,50	1,6820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	29,50		0,00	29,50	1,6820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом (ЖК "Тетра") со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей №1 (по генплану), I очередь строительства, ул. 1-ая Оранжевая, з/у 24А	33,10		0,00	33,10	2,0959
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	33,10		0,00	33,10	2,0959
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №1 в границах улиц 1-я Оранжевая, Серафимовича, Цветочная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	42,40		0,00	42,40	2,1975
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	42,40		0,00	42,40	2,1975
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №1 в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых в Советском районе г. Нижнего Новгорода	18,56		0,00	18,56	0,9396
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	18,56		0,00	18,56	0,9396

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №1 в границах улиц Пушкина, Светлогорская, Косогорная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №2 в границах улиц 1-я Оранжевая, Серафимовича, Цветочная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	21,20		0,00	21,20	1,0987
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	21,20		0,00	21,20	1,0987
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №2 в границах улиц Белинского, Тверская, Невзоровых в Советском районе г. Нижнего Новгорода	13,44		0,00	13,44	0,6804
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	13,44		0,00	13,44	0,6804
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №2 в границах улиц Пушкина, Светлогорская, Косогорная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №3 в границах улиц 1-я Оранжевая, Серафимовича, Цветочная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	21,20		0,00	21,20	1,0987
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	21,20		0,00	21,20	1,0987
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом №3 в границах улиц Пушкина, Светлогорская, Косогорная в Советском районе г. Нижнего Новгорода	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	9,00		0,00	9,00	0,4825
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом с пристроенной дошкольной образовательной организацией и подземной стоянкой автомобилей по ул. Красноезвездная, 10 в Советском районе	12,60		0,00	12,60	0,5871
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	12,60		0,00	12,60	0,5871
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Барминская, Елецкая, Енисейская (ЖК "KM Residence Prime")	17,30	0,00	3,00	20,30	0,7330
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	17,30	0,00	3,00	20,30	0,7330

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с подземной автостоянкой – 1 этап, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	4,40		0,00	4,40	0,5820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	4,40		0,00	4,40	0,5820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) с подземной автостоянкой – 2 этап, восточная часть квартала в границах улиц Ульянова, Семашко, Ковалихинская, Нестерова	4,40		0,00	4,40	0,5820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	4,40		0,00	4,40	0,5820
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. 2-ая Оранжевая в Советском районе, 1-я Оранжевая, 33г стр (ЖК "Барселона")	11,80		0,00	11,80	0,3212
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	11,80		0,00	11,80	0,3212
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения по ул. 2-ая Оранжевая в Советском районе, 1-я Оранжевая, 33г стр (ЖК "Марсель")	11,20	0,00	0,00	11,20	0,3899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	11,20	0,00	0,00	11,20	0,3899
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный жилой дом со встроенными учреждениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой автомобилей (№30 по генплану) в границах улиц Гаражная, Бориса Панина, Высоковский проезд вдоль реки Старка в Советском районе	42,80		3,80	46,60	1,9089
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	42,80		3,80	46,60	1,9089
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многофункциональный комплекс с размещением объектов спортивного, торгового, обслуживающего назначения			75,00	75,00	13,3625
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024			75,00	75,00	13,3625
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) ул. Пушкина, снт "завода № 170"	28,70		0,44	29,14	2,7924
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	28,70		0,44	29,14	2,7924

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Нежилое отдельно стоящее здание на пл.Советской, у дома №3	0,00		8,54	8,54	0,2247
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	0,00		8,54	8,54	0,2247
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	объект с видами разрешенного использования по ул. Моховая, у дома 26			3,49	3,49	0,3000
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026			3,49	3,49	0,3000
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	отдельно стоящее здание под административно-складское помещение с гаражом, ул. Ветеринарная, 5а литер П1	0,00	0,00	1,12	1,12	0,0294
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00	0,00	1,12	1,12	0,0294
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	планировка и межевание территории в границах Артельного проезда, ул. Артельной, реки Старка	78,80	0,00	8,20	87,00	8,2560
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	14,90	0,00	4,20	19,10	1,9210
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	21,30	0,00	0,00	21,30	1,9300
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	0,00	0,00	4,00	4,00	0,5450
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	42,60	0,00	0,00	42,60	3,8600
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административное 10-эт. здание с автостоянкой	0,00	0,00	8,65	8,65	0,3174
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	0,00	0,00	8,65	8,65	0,3174
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административно-офисное 12-эт. здание с автостоянкой	0,00	0,00	6,00	6,00	0,2204
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00	0,00	6,00	6,00	0,2204
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Административно-офисное 5-эт. здание с автостоянкой	0,00	0,00	9,93	9,93	0,3645
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00	0,00	9,93	9,93	0,3645

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Гараж-стоянка 5-эт. закрытого типа	0,00	0,00	22,54	22,54	0,8274
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	0,00	0,00	13,90	13,90	0,5102
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2030	0,00	0,00	8,64	8,64	0,3172
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Проект планировки и межевания территории в границах улиц Бекетова, Нартова, Юбилейная, переулок Нартова в Советском районе г. Нижнего Новгорода. Надстройка 3-этажного здания торгового центра до 4-х этажей	0,00	0,00	3,55	3,55	0,1303
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00	0,00	3,55	3,55	0,1303
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	проект планировки и межевания территории в границах улиц Обозная, Маслякова, Похвалинский съезд в Нижегородском районе г. Н. Новгорода	30,50		20,00	50,50	2,9944
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	30,50		20,00	50,50	2,9944
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	реконструируемое административное здание по ул. Кулибина, 3 литера Е			3,00	3,00	0,1567
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023			3,00	3,00	0,1567
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	реконструируемый учебный корпус № 2, подземный паркинг на 78 м/мест по ул. Б.Печерская,25/12	0,00		20,83	20,83	0,9706
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00		20,83	20,83	0,9706
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Спортивный клуб №1 по улице Генерала Ивлиева напротив дома 32 корпус 1 в Советском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		3,50	3,50	0,3586
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	0,00		3,50	3,50	0,3586
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Спортивный клуб №2 и ветеринарная лечебница по улице Генерала Ивлиева напротив дома 32 корпус 1 в Советском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,00	2,00	0,2049
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00		2,00	2,00	0,2049
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	спортивный теннисный комплекс между домами №№ 2, 3 по ул. Маршала Рокоссовского и домами №№ 7, 10 по ул. Маршала Малиновского			1,39	1,39	0,1198
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027			1,39	1,39	0,1198

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	торговый центр с офисными помещениями, Панина Бориса ул., между домами №9 и №11	0,00	0,00	3,13	3,13	0,1417
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00	0,00	3,13	3,13	0,1417
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	ул. Ванеева, 73А стр в Советском районе (ЖК "Столичный")	13,50		0,00	13,50	0,4811
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	13,50		0,00	13,50	0,4811
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	учебный корпус и подземный паркинг на 78 м/мест ул. Б.Печерская, 25/12	0,00	0,00	20,83	20,83	0,6925
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00	0,00	20,83	20,83	0,6925
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Васюнина	0,00		36,00	36,00	4,0978
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00		36,00	36,00	4,0978
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Физкультурно-оздоровительный комплекс по ул. Горького, у здания №150 в Нижегородском районе	0,00		12,00	12,00	0,6100
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00		12,00	12,00	0,6100
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Хозпостройки с прилегающей территорией в районе ул. Октябрьская, 21Б	0,00		6,00	6,00	0,5450
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		6,00	6,00	0,5450
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	шесть жилых домов в границах улиц Гоголя, Малая Покровская (ЖК "Дворянский")	21,00		0,00	21,00	0,9204
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	9,00		0,00	9,00	0,3945
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	12,00		0,00	12,00	0,5259
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом с подземной парковкой и помещениями общественного назначения по ул. Семашко, 33А (ЖК "Дворянский")	3,40			3,40	0,2151
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	3,40			3,40	0,2151
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на пересечении улиц Ковалихинская и Семашко (ЖК "Командор") - ул. Семашко, 28	13,10		0,00	13,10	0,9260
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	13,10		0,00	13,10	0,9260
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный жилой дом с подвалом, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и эксплуатируемой кровлей (1-ая очередь строительства, 2-ой пусковой комплекс) №1 (на основном чертеже) в застройке территории по ул. Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода (в границах улиц Бориса Панина, Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода)	20,00	0,00	5,50	25,50	0,5507

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	8,50	0,00	2,50	11,00	0,2369
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	11,50	0,00	3,00	14,50	0,3138
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	административное здание (ул. Окский съезд, д.4)	0,00		1,50	1,50	0,1163
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00		1,50	1,50	0,1163
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Административное здание (ул. Белинского, 9Б)	0,00		2,00	2,00	0,0835
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		2,00	2,00	0,0835
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	многоквартирный жилой дом, здание дневного стационара (ул. Тимирязева, 3)	0,00		0,70	0,70	0,0307
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		0,70	0,70	0,0307
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гостиница с подземной автостоянкой (№5 по генплану) в застройке жилого квартала в границах улиц Студенческая, Окский съезд, проспект Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода (ул. Маршала Баграмяна, участок 7)	15,00		1,00	16,00	1,1252
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	15,00		1,00	16,00	1,1252
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Комплекс административных зданий (корпуса 1-4) (ул. Ошарская, д.63)	0,00		2,50	2,50	0,3388
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00		2,50	2,50	0,3388
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5 Итог		<b>881,66</b>	<b>0,00</b>	<b>511,95</b>	<b>1393,60</b>	<b>91,7464</b>
Индивидуальное теплоснабжение	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	0,00	451,37	0,00	451,37	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2023	0,00	66,05	0,00	66,05	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2024	0,00	105,70	0,00	105,70	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2025	0,00	155,00	0,00	155,00	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2026	0,00	8,07	0,00	8,07	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2027	0,00	17,39	0,00	17,39	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2028	0,00	35,60	0,00	35,60	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2029	0,00	6,46	0,00	6,46	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2030	0,00	57,10	0,00	57,10	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение Итог		<b>0,00</b>	<b>451,37</b>	<b>0,00</b>	<b>451,37</b>	<b>0,0000</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	семейный медицинский центр "Мать и дитя Нижний Новгород"	0,00		10,83	10,83	2,3700
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	2027	0,00		10,83	10,83	2,3700
ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)" Итого		<b>0,00</b>		<b>10,83</b>	<b>10,83</b>	<b>2,3700</b>
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Гостиница 10-эт. с ТП	12,00	0,00	0,00	12,00	0,5750
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	2024	12,00	0,00	0,00	12,00	0,5750
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Диспетчерский центр 12-эт. системного управления режимами работы магистральных нефтепроводов	0,00	0,00	24,00	24,00	1,6800
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	2027	0,00	0,00	24,00	24,00	1,6800
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	Проект планировки и межевания территории в районе деревни Кузнечиха в Советском районе города Нижнего Новгорода для размещения технопарка "ИТ парк Анкудиновка". Комплексный диагностический 4-эт. центр с ТП	0,00	0,00	6,00	6,00	0,4200
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	2023	0,00	0,00	6,00	6,00	0,4200
Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка" Итого		<b>12,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30,00</b>	<b>42,00</b>	<b>2,6750</b>
Котельная "Север"	Детский сад №44 на 220 мест	<b>0,00</b>		<b>6,90</b>	<b>6,90</b>	<b>0,3131</b>
Котельная "Север"	2027	<b>0,00</b>		<b>6,90</b>	<b>6,90</b>	<b>0,3131</b>

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Север"	Поликлиника №8	0,00		6,00	6,00	0,4171
Котельная "Север"	2023	0,00		6,00	6,00	0,4171
Котельная "Север"	Станция скорой помощи №3	0,00		4,60	4,60	0,3169
Котельная "Север"	2023	0,00		4,60	4,60	0,3169
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 10 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	2023	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 11 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	12,50		0,00	12,50	0,8157
Котельная "Север"	2024	12,50		0,00	12,50	0,8157
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 12 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	14,70		0,00	14,70	0,9894
Котельная "Север"	2025	14,70		0,00	14,70	0,9894
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 19.1 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	12,10		0,00	12,10	0,7298
Котельная "Север"	2025	12,10		0,00	12,10	0,7298
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 19.2 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	12,10		0,00	12,10	0,7298
Котельная "Север"	2024	12,10		0,00	12,10	0,7298
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 20 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	10,30		0,00	10,30	0,6194
Котельная "Север"	2024	10,30		0,00	10,30	0,6194
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 36 стр (Школа на 1000 мест)	0,00		21,60	21,60	1,7475
Котельная "Север"	2024	0,00		21,60	21,60	1,7475

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Север"	ул. Бархатная, 38 стр (Детский сад)	0,00		5,80	5,80	0,3025
Котельная "Север"	2024	0,00		5,80	5,80	0,3025
Котельная "Север"	Физкультурно-оздоровительный комплекс №7	0,00		11,00	11,00	0,7895
Котельная "Север"	2027	0,00		11,00	11,00	0,7895
Котельная "Север"	Храм №2 и часовня №4	0,00		2,50	2,50	0,1659
Котельная "Север"	2027	0,00		2,50	2,50	0,1659
Котельная "Север"	Школа №41 на 1200 учащихся	0,00		21,60	21,60	1,7475
Котельная "Север"	2026	0,00		21,60	21,60	1,7475
Котельная "Север"	пр-кт Героев Донбасса, 6 (ул. Бархатная, 21 стр, ЖК "Новая Кузнечиха")	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	2023	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	ул. Романтиков, 23 стр (ЖК "Новая Кузнечиха")	14,70		0,00	14,70	0,9894
Котельная "Север"	2023	14,70		0,00	14,70	0,9894
Котельная "Север"	ул. Новокузнечихинская, 12 (ул. Бархатная, 27 стр, ЖК "Новая Кузнечиха")	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	2023	7,40		0,00	7,40	0,5272
Котельная "Север"	Жилые дома №14, №15, №16 (25-ти этажные)	37,80		0,00	37,80	2,2022
Котельная "Север"	2027	37,80		0,00	37,80	2,2022
Котельная "Север"	Жилые дома №10, №11, №12 (10-ти этажные)	24,60		0,00	24,60	1,4331
Котельная "Север"	2025	24,60		0,00	24,60	1,4331

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Север"	Жилые дома №9, №13 (25-ти этажные)	36,60		0,00	36,60	2,1322
Котельная "Север"	2026	36,60		0,00	36,60	2,1322
Котельная "Север"	Жилые дома №5, №6, №7, №8 (10-ти и 25-ти этажные)	52,54		0,00	52,54	3,0609
Котельная "Север"	2025	52,54		0,00	52,54	3,0609
Котельная "Север"	Жилые дома №1, №2, №3, №4 (10-ти и 25-ти этажные)	52,90		0,00	52,90	3,0819
Котельная "Север"	2024	52,90		0,00	52,90	3,0819
Котельная "Север"	Жилой дом №51 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	2026	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	Жилой дом №52 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	2026	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	Жилой дом №54 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	2027	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	Жилой дом №55 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	2027	16,20		0,00	16,20	0,9438
Котельная "Север"	Жилой дом №56 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,30		0,00	16,30	0,8216
Котельная "Север"	2028	16,30		0,00	16,30	0,8216
Котельная "Север"	Жилой дом №57 в к/к с № 52:18:0000000:5786	16,30		0,00	16,30	0,8216
Котельная "Север"	2028	16,30		0,00	16,30	0,8216

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Север"	Жилые дома №3, №4 в к/к с № 52:18:0000000:5785	33,30		0,00	33,30	1,9400
Котельная "Север"	2027	33,30		0,00	33,30	1,9400
Котельная "Север"	Жилые дома №5, №6 в к/к с № 52:18:0000000:5785	33,60		0,00	33,60	1,6935
Котельная "Север"	2028	33,60		0,00	33,60	1,6935
Котельная "Север"	Жилой дом №7 в к/к с № 52:18:0000000:5785	17,00		0,00	17,00	0,8568
Котельная "Север"	2029	17,00		0,00	17,00	0,8568
Котельная "Север"	Детский сад на 240 мест в к/к с № 52:18:0000000:5786	0,00		3,80	3,80	0,4466
Котельная "Север"	2027	0,00		3,80	3,80	0,4466
Котельная "Север"	Торгово-административное здание (поз. №17 ППТ)	0,00		1,60	1,60	0,1880
Котельная "Север"	2026	0,00		1,60	1,60	0,1880
Котельная "Север"	Дошкольная образовательная организация (поз. №21 ППТ)	0,00		5,50	5,50	0,6463
Котельная "Север"	2025	0,00		5,50	5,50	0,6463
Котельная "Север"	Поликлиника на 100 п/см и Магазин в к/к с № 52:18:0000000:5786	0,00		2,50	2,50	0,2938
Котельная "Север"	2027	0,00		2,50	2,50	0,2938
Котельная "Север"	Спортивный зал в к/к с № 52:18:0000000:5785	0,00		1,50	1,50	0,1537
Котельная "Север"	2028	0,00		1,50	1,50	0,1537
Котельная "Север" Итого		484,34		94,90	579,24	35,8023
Котельная "Заречье"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №17	18,50		0,00	18,50	1,3124

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2025	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №18	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	2026	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №19	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	2026	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	Башенного типа 24-х этажный жилой дом №20	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	2026	18,50		0,00	18,50	1,3124
Котельная "Заречье"	Детский сад №49 на 220 мест	0,00		4,00	4,00	0,1405
Котельная "Заречье"	2024	0,00		4,00	4,00	0,1405
Котельная "Заречье"	Детский сад №50 на 220 мест	0,00		4,00	4,00	0,1405
Котельная "Заречье"	2027	0,00		4,00	4,00	0,1405
Котельная "Заречье"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №10	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	2024	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №11	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	2025	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №12	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	2025	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №21	13,70		0,00	13,70	0,9612

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2026	13,70		0,00	13,70	0,9612
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-9-ти этажный жилой дом №16	5,80		1,40	7,20	0,4665
Котельная "Заречье"	2025	5,80		1,40	7,20	0,4665
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №1	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	2024	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №2	5,10		0,90	6,00	0,3906
Котельная "Заречье"	2024	5,10		0,90	6,00	0,3906
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №26	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	2027	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №27	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	2027	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №31	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	2027	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №32	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	2027	7,60		1,70	9,30	0,6128
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №37	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	2028	3,60		0,00	3,60	0,2315
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №4	4,00		0,50	4,50	0,2865

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2024	4,00		0,50	4,50	0,2865
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №5	3,80		0,00	3,80	0,2439
Котельная "Заречье"	2024	3,80		0,00	3,80	0,2439
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-6-ти этажный жилой дом №7	4,40		0,00	4,40	0,2856
Котельная "Заречье"	2024	4,40		0,00	4,40	0,2856
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-ти этажный жилой дом №28	2,90		0,00	2,90	0,1811
Котельная "Заречье"	2027	2,90		0,00	2,90	0,1811
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №3	3,90		2,20	6,10	0,3754
Котельная "Заречье"	2024	3,90		2,20	6,10	0,3754
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №30	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2027	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №38	2,90		0,00	2,90	0,1811
Котельная "Заречье"	2028	2,90		0,00	2,90	0,1811
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №40	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №41	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №42	1,40		0,70	2,10	0,1220

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №43	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №44	2,80		1,20	4,00	0,2439
Котельная "Заречье"	2028	2,80		1,20	4,00	0,2439
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №45	2,80		1,20	4,00	0,2439
Котельная "Заречье"	2028	2,80		1,20	4,00	0,2439
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №46	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №47	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	2028	1,40		0,70	2,10	0,1220
Котельная "Заречье"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №8	3,80		0,00	3,80	0,2456
Котельная "Заречье"	2024	3,80		0,00	3,80	0,2456
Котельная "Заречье"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №29	3,20		0,80	4,00	0,2492
Котельная "Заречье"	2027	3,20		0,80	4,00	0,2492
Котельная "Заречье"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №39	3,20		0,80	4,00	0,2492
Котельная "Заречье"	2028	3,20		0,80	4,00	0,2492
Котельная "Заречье"	Многосекционный 6-ти этажный жилой дом №6	10,10		0,00	10,10	0,6967

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2024	10,10		0,00	10,10	0,6967
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-14-ти этажный жилой дом №33	12,60		0,00	12,60	0,8826
Котельная "Заречье"	2028	12,60		0,00	12,60	0,8826
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-14-ти этажный жилой дом №35	12,60		0,00	12,60	0,8826
Котельная "Заречье"	2028	12,60		0,00	12,60	0,8826
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №13	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2025	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №15	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2025	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №22	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2027	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №23	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2027	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №25	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2027	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №36	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	2028	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Многосекционный 9-12-ти этажный жилой дом №9	7,60		0,00	7,60	0,5127

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Заречье"	2024	7,60		0,00	7,60	0,5127
Котельная "Заречье"	Односекционный 12-ти этажный жилой дом №14	4,30		0,00	4,30	0,2812
Котельная "Заречье"	2025	4,30		0,00	4,30	0,2812
Котельная "Заречье"	Односекционный 12-ти этажный жилой дом №24	4,30		0,00	4,30	0,2812
Котельная "Заречье"	2027	4,30		0,00	4,30	0,2812
Котельная "Заречье"	Односекционный 19-ти этажный жилой дом №34	6,80		0,00	6,80	0,4610
Котельная "Заречье"	2028	6,80		0,00	6,80	0,4610
Котельная "Заречье"	Торговый центр №51	0,00		8,00	8,00	1,4679
Котельная "Заречье"	2026	0,00		8,00	8,00	1,4679
Котельная "Заречье"	Школа №48 на 1200 учащихся	0,00		15,00	15,00	1,3094
Котельная "Заречье"	2025	0,00		15,00	15,00	1,3094
Котельная "Заречье" Итого		324,70		50,00	374,70	26,2563
Котельная "Центр"	Башенного типа 9-ти этажный жилой дом №10	5,50		0,00	5,50	0,3621
Котельная "Центр"	2026	5,50		0,00	5,50	0,3621
Котельная "Центр"	Детский сад №55 на 220 мест	0,00		4,50	4,50	0,1861
Котельная "Центр"	2029	0,00		4,50	4,50	0,1861
Котельная "Центр"	Детский сад №56 на 220 мест	0,00		4,50	4,50	0,1861
Котельная "Центр"	2028	0,00		4,50	4,50	0,1861

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-15-ти этажный жилой дом №8	10,30		1,10	11,40	0,7808
Котельная "Центр"	2026	10,30		1,10	11,40	0,7808
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-20-ти этажный жилой дом №53 (со встроенным дет. садом)	16,70		1,60	18,30	1,2785
Котельная "Центр"	2029	16,70		1,60	18,30	1,2785
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-25-ти этажный жилой дом №52	22,00		0,90	22,90	1,6271
Котельная "Центр"	2029	22,00		0,90	22,90	1,6271
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №42	15,50		1,20	16,70	1,1649
Котельная "Центр"	2028	15,50		1,20	16,70	1,1649
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №44	12,70		1,50	14,20	0,9773
Котельная "Центр"	2028	12,70		1,50	14,20	0,9773
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №45	8,10		1,00	9,10	0,6084
Котельная "Центр"	2028	8,10		1,00	9,10	0,6084
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №46	11,40		0,00	11,40	0,7932
Котельная "Центр"	2028	11,40		0,00	11,40	0,7932
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №47	8,10		1,00	9,10	0,6084
Котельная "Центр"	2028	8,10		1,00	9,10	0,6084
Котельная "Центр"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №48	12,40		0,90	13,30	0,9219
Котельная "Центр"	2029	12,40		0,90	13,30	0,9219

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 15-17-25-ти этажный жилой дом №1	28,50		2,00	30,50	2,1788
Котельная "Центр"	2025	28,50		2,00	30,50	2,1788
Котельная "Центр"	Многосекционный 15-17-ти этажный жилой дом №4	13,80		0,00	13,80	0,9683
Котельная "Центр"	2025	13,80		0,00	13,80	0,9683
Котельная "Центр"	Многосекционный 15-ти этажный жилой дом №5	12,60		0,00	12,60	0,8781
Котельная "Центр"	2025	12,60		0,00	12,60	0,8781
Котельная "Центр"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №3	11,20		0,00	11,20	0,7763
Котельная "Центр"	2025	11,20		0,00	11,20	0,7763
Котельная "Центр"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №49	7,80		0,00	7,80	0,5279
Котельная "Центр"	2029	7,80		0,00	7,80	0,5279
Котельная "Центр"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №50	10,40		0,00	10,40	0,7209
Котельная "Центр"	2029	10,40		0,00	10,40	0,7209
Котельная "Центр"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №6	11,20		0,00	11,20	0,7763
Котельная "Центр"	2026	11,20		0,00	11,20	0,7763
Котельная "Центр"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №2	13,90		0,70	14,60	1,0166
Котельная "Центр"	2025	13,90		0,70	14,60	1,0166
Котельная "Центр"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №51	7,60		0,40	8,00	0,5359
Котельная "Центр"	2029	7,60		0,40	8,00	0,5359

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 30-ти этажный жилой дом №7	14,60		0,70	15,30	1,0667
Котельная "Центр"	2026	14,60		0,70	15,30	1,0667
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-5-ти этажный жилой дом №26	4,00		0,90	4,90	0,3078
Котельная "Центр"	2027	4,00		0,90	4,90	0,3078
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №16	2,70		0,00	2,70	0,1723
Котельная "Центр"	2027	2,70		0,00	2,70	0,1723
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №17	2,10		0,00	2,10	0,1352
Котельная "Центр"	2027	2,10		0,00	2,10	0,1352
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №18	2,10		0,00	2,10	0,1352
Котельная "Центр"	2027	2,10		0,00	2,10	0,1352
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №20	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	2027	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №22	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	2027	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №23	1,10		0,50	1,60	0,0957
Котельная "Центр"	2027	1,10		0,50	1,60	0,0957
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №24	1,80		0,80	2,60	0,1520
Котельная "Центр"	2027	1,80		0,80	2,60	0,1520

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №27	3,00		1,30	4,30	0,2598
Котельная "Центр"	2027	3,00		1,30	4,30	0,2598
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №28	2,30		1,00	3,30	0,2005
Котельная "Центр"	2027	2,30		1,00	3,30	0,2005
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №29	2,30		1,00	3,30	0,1952
Котельная "Центр"	2027	2,30		1,00	3,30	0,1952
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №30	2,30		1,00	3,30	0,1952
Котельная "Центр"	2027	2,30		1,00	3,30	0,1952
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №32	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	2027	3,00		0,00	3,00	0,1927
Котельная "Центр"	Многосекционный 4-х этажный жилой дом №36	2,60		1,20	3,80	0,2270
Котельная "Центр"	2027	2,60		1,20	3,80	0,2270
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №11	5,80		1,30	7,10	0,4593
Котельная "Центр"	2026	5,80		1,30	7,10	0,4593
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №12	4,70		0,00	4,70	0,3051
Котельная "Центр"	2026	4,70		0,00	4,70	0,3051
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №13	8,10		0,00	8,10	0,5521
Котельная "Центр"	2026	8,10		0,00	8,10	0,5521

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №14	4,20		0,00	4,20	0,2731
Котельная "Центр"	2026	4,20		0,00	4,20	0,2731
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №15	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2026	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №31	3,80		0,00	3,80	0,2412
Котельная "Центр"	2027	3,80		0,00	3,80	0,2412
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №37	3,80		0,00	3,80	0,2412
Котельная "Центр"	2027	3,80		0,00	3,80	0,2412
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №38	2,50		0,00	2,50	0,1590
Котельная "Центр"	2027	2,50		0,00	2,50	0,1590
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №39	3,50		0,00	3,50	0,2236
Котельная "Центр"	2027	3,50		0,00	3,50	0,2236
Котельная "Центр"	Многосекционный 5-ти этажный жилой дом №40	5,20		1,30	6,50	0,4138
Котельная "Центр"	2028	5,20		1,30	6,50	0,4138
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №19	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №21	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №25	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №33	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №34	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №35	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2027	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №41	5,40		0,90	6,30	0,4083
Котельная "Центр"	2028	5,40		0,90	6,30	0,4083
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №43	3,60		0,00	3,60	0,2289
Котельная "Центр"	2028	3,60		0,00	3,60	0,2289
Котельная "Центр"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №9	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	2026	3,40		0,00	3,40	0,2164
Котельная "Центр"	Общественно-деловое здание №61	0,00		1,50	1,50	0,1895
Котельная "Центр"	2025	0,00		1,50	1,50	0,1895
Котельная "Центр"	Общественно-деловое здание №62	0,00		1,20	1,20	0,1441
Котельная "Центр"	2026	0,00		1,20	1,20	0,1441

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Центр"	Общественно-деловое здание №63	0,00		1,10	1,10	0,1222
Котельная "Центр"	2027	0,00		1,10	1,10	0,1222
Котельная "Центр"	Общественно-деловое здание №64	0,00		1,00	1,00	0,1160
Котельная "Центр"	2029	0,00		1,00	1,00	0,1160
Котельная "Центр"	Торгово-административное здание №57	0,00		2,50	2,50	0,3581
Котельная "Центр"	2027	0,00		2,50	2,50	0,3581
Котельная "Центр"	Торговый центр №58	0,00		4,50	4,50	0,7806
Котельная "Центр"	2028	0,00		4,50	4,50	0,7806
Котельная "Центр"	Школа №54 на 1350 учащихся	0,00		15,00	15,00	1,3094
Котельная "Центр"	2026	0,00		15,00	15,00	1,3094
Котельная "Центр" Итого		367,40		60,00	427,40	29,8513
Котельная "Юг"	Административно-торговое здание №29	0,00		6,50	6,50	0,9042
Котельная "Юг"	2028	0,00		6,50	6,50	0,9042
Котельная "Юг"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №1	6,50		0,00	6,50	0,4571
Котельная "Юг"	2027	6,50		0,00	6,50	0,4571
Котельная "Юг"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №2	6,50		0,00	6,50	0,4571
Котельная "Юг"	2027	6,50		0,00	6,50	0,4571
Котельная "Юг"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №21	6,10		0,00	6,10	0,4588

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Юг"	2030	6,10		0,00	6,10	0,4588
Котельная "Юг"	Башенного типа 17-ти этажный жилой дом №22	6,10		0,00	6,10	0,4588
Котельная "Юг"	2030	6,10		0,00	6,10	0,4588
Котельная "Юг"	Детский сад №26 на 120 мест	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	2027	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	Детский сад №27 на 120 мест	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	2029	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	Детский сад №28 на 120 мест	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	2030	0,00		2,50	2,50	0,2774
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №10	31,70		0,00	31,70	1,6445
Котельная "Юг"	2028	31,70		0,00	31,70	1,6445
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №11	14,70		0,00	14,70	0,8965
Котельная "Юг"	2029	14,70		0,00	14,70	0,8965
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №15	16,10		0,00	16,10	0,9739
Котельная "Юг"	2029	16,10		0,00	16,10	0,9739
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №16	39,60		0,00	39,60	2,2361
Котельная "Юг"	2029	39,60		0,00	39,60	2,2361
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №17	16,50		0,00	16,50	0,9928

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Юг"	2030	16,50		0,00	16,50	0,9928
Котельная "Юг"	Многосекционный 12-ти этажный жилой дом №7	31,70		0,00	31,70	1,8105
Котельная "Юг"	2028	31,70		0,00	31,70	1,8105
Котельная "Юг"	Многосекционный 19-ти этажный жилой дом №6	22,00		1,60	23,60	1,3039
Котельная "Юг"	2027	22,00		1,60	23,60	1,3039
Котельная "Юг"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №4	29,30		1,60	30,90	1,6907
Котельная "Юг"	2027	29,30		1,60	30,90	1,6907
Котельная "Юг"	Многосекционный 25-ти этажный жилой дом №9	29,30		1,60	30,90	1,7437
Котельная "Юг"	2028	29,30		1,60	30,90	1,7437
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №12	23,80		0,00	23,80	1,3849
Котельная "Юг"	2029	23,80		0,00	23,80	1,3849
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №13	12,10		0,00	12,10	0,7572
Котельная "Юг"	2029	12,10		0,00	12,10	0,7572
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №14	12,10		0,00	12,10	0,7572
Котельная "Юг"	2029	12,10		0,00	12,10	0,7572
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №18	4,50		0,00	4,50	0,3470
Котельная "Юг"	2030	4,50		0,00	4,50	0,3470
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №19	30,90		1,50	32,40	1,7688

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Юг"	2030	30,90		1,50	32,40	1,7688
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №20	30,90		1,50	32,40	1,7688
Котельная "Юг"	2030	30,90		1,50	32,40	1,7688
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №3	28,50		0,00	28,50	1,6411
Котельная "Юг"	2027	28,50		0,00	28,50	1,6411
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №5 (со встроенным дет. садом)	18,30		1,00	19,30	1,1004
Котельная "Юг"	2027	18,30		1,00	19,30	1,1004
Котельная "Юг"	Многосекционный 9-ти этажный жилой дом №8	26,80		2,20	29,00	1,6610
Котельная "Юг"	2028	26,80		2,20	29,00	1,6610
Котельная "Юг"	Общественно-деловое здание №30	0,00		2,50	2,50	0,4021
Котельная "Юг"	2027	0,00		2,50	2,50	0,4021
Котельная "Юг"	Общественно-деловое здание №31	0,00		1,00	1,00	0,2129
Котельная "Юг"	2029	0,00		1,00	1,00	0,2129
Котельная "Юг"	Общественно-деловое здание №32	0,00		2,50	2,50	0,4021
Котельная "Юг"	2030	0,00		2,50	2,50	0,4021
Котельная "Юг"	Торговый центр №33	0,00		2,50	2,50	0,3746
Котельная "Юг"	2030	0,00		2,50	2,50	0,3746
Котельная "Юг"	Школа №23 на 800 учащихся	0,00		10,00	10,00	1,1063

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Котельная "Юг"	2030	0,00		10,00	10,00	1,1063
Котельная "Юг"	Школа №24 на 500 учащихся	0,00		7,50	7,50	0,7942
Котельная "Юг"	2028	0,00		7,50	7,50	0,7942
Котельная "Юг" Итого		444,00		51,00	495,00	31,3394
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ	участок № 1 в технопарке "ИТ парк Анкудиновка" жилищное строительство (ЖК "Цветы-2")	130,00	0,00	7,30	137,30	5,6487
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ	2023	30,00	0,00	0,00	30,00	1,1697
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ	2024	31,00	0,00	4,20	35,20	1,5424
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ	2025	33,00	0,00	0,00	33,00	1,2867
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ	2026	36,00	0,00	3,10	39,10	1,6499
Котельная ООО «СТН-Энергосети», ул. Цветочная, ЗВ Итого		130,00	0,00	7,30	137,30	5,6487
ул. Варварская, 15Б	административное здание с гостиничными номерами и двухуровневой подземной парковкой на пересечении ул. Академика Блохиной и ул. Варварская			14,00	14,00	1,9037
ул. Варварская, 15Б	2028			14,00	14,00	1,9037
ул. Варварская, 15Б Итого				14,00	14,00	1,9037
Ленинский район		290,17	0,00	160,64	450,81	34,3489
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	ул. 1-я Оранжевая, 33Г стр (ТДЦ "Miramar")	0,00		23,50	23,50	2,0935
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		23,50	23,50	2,0935
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5 Итого		0,00		23,50	23,50	2,0935

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	Автотехцентр по адресу ул. Героя Попова рядом с домом 43А	0,00		2,00	2,00	0,2535
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,00	2,00	0,2535
Автозаводская ТЭЦ	Гипермаркет в границах улиц Героя Попова, Новикова-Прибоя, Грекова в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		3,50	3,50	0,3063
Автозаводская ТЭЦ	2026	0,00		3,50	3,50	0,3063
Автозаводская ТЭЦ	два 10-этажных жилых дома (№№2-1,2-2 по генплану), два 17-этажных жилых дома (№№ 3-1,3-2 по генплану), 17-этажный жилой дом (№1 по генплану) в границах улиц Арктическая, Гончарова, Профинтерна	35,00		0,00	35,00	4,9070
Автозаводская ТЭЦ	2024	35,00		0,00	35,00	4,9070
Автозаводская ТЭЦ	Здание управления, ул. Шлиссельбургская, 29	0,00	0,00	1,50	1,50	0,1190
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00	0,00	1,50	1,50	0,1190
Автозаводская ТЭЦ	Множкквартирный дом №1 (по генплану) в квартале в границах улиц Шекспира, Героя Попова, Суздальская в Ленинском районе г.Нижнего Новгорода	10,70		0,00	10,70	0,7100
Автозаводская ТЭЦ	2024	10,70		0,00	10,70	0,7100
Автозаводская ТЭЦ	Множкквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и гаражем-стоянкой, по адресу г.Н.Новгород, ул.Новикова-Прибоя, д.2(стр.)	13,00		0,00	13,00	1,1070
Автозаводская ТЭЦ	2024	13,00		0,00	13,00	1,1070
Автозаводская ТЭЦ	Множкквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (поз. 2 ПП) и ДДОУ (поз. 6 ПП) в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б-р Заречный	11,00		2,00	13,00	0,8691
Автозаводская ТЭЦ	2024	11,00		2,00	13,00	0,8691
Автозаводская ТЭЦ	Множкквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б-р Заречный (поз. 4 ПП)	11,00			11,00	0,5128
Автозаводская ТЭЦ	2026	11,00			11,00	0,5128
Автозаводская ТЭЦ	Множкквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б-р Заречный (поз. 1 ПП)	6,50			6,50	0,3030

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	2024	6,50			6,50	0,3030
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б-р Заречный (поз. 3 ПП)	5,00			5,00	0,2331
Автозаводская ТЭЦ	2025	5,00			5,00	0,2331
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения в границах улиц Усиевича, Гончарова, Профинтерна, б-р Заречный (поз. 5 ПП)	13,50			13,50	0,6293
Автозаводская ТЭЦ	2027	13,50			13,50	0,6293
Автозаводская ТЭЦ	Офисное здание в границах улиц Героя Попова, Новикова-Прибоя, Грекова в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		10,70	10,70	0,9363
Автозаводская ТЭЦ	2027	0,00		10,70	10,70	0,9363
Автозаводская ТЭЦ	Офисные здания в границах улиц Героя Попова, Новикова-Прибоя, Грекова в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		11,70	11,70	1,0237
Автозаводская ТЭЦ	2026	0,00		11,70	11,70	1,0237
Автозаводская ТЭЦ	Производственное здание с административно-бытовыми помещениями, ул. Новикова-Прибоя, 16 (участок 1)	0,00		4,00	4,00	0,2404
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		4,00	4,00	0,2404
Автозаводская ТЭЦ	Учебный корпус, пр. Ленина, 54	0,00		1,10	1,10	0,1120
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,10	1,10	0,1120
Автозаводская ТЭЦ	Храм в честь апостола Фомы, расположенный в границах пр.Ленина, ул. Новикова-Прибоя, Станкозаводская, Снежная, Херсонская	0,00		2,80	2,80	0,3530
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,80	2,80	0,3530
Автозаводская ТЭЦ	Шинный центр с шиномонтажом и автомойкой, ул.Героя Попова, около электроподстанции, примерно в 100 метрах от дома №43А	0,00		1,60	1,60	0,1880
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,60	1,60	0,1880
Автозаводская ТЭЦ	Здание жилое многоквартирное со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№1 по генплану)	41,00			41,00	3,6692

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
	границах бульвара Заречный, Правдинская, улиц Баумана, Правдинская, затона имени 25 лет Октября в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (ЖК "КМ Ривер Парк")					
Автозаводская ТЭЦ	2024	41,00			41,00	3,6692
Автозаводская ТЭЦ Итог		146,70	0,00	40,90	187,60	16,4726
Деловая, 14	Торгово-выставочный комплекс в границах улиц Героя Попова, Новикова-Прибоя, Грекова в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		5,00	5,00	0,5122
Деловая, 14	2025	0,00		5,00	5,00	0,5122
Деловая, 14 Итог		0,00		5,00	5,00	0,5122
Индивидуальное теплоснабжение	Торгово-развлекательный центр с подземной автопарковкой, пр. Ленина, 39,39Б	0,00		20,00	20,00	4,5000
Индивидуальное теплоснабжение	2027	0,00		20,00	20,00	4,5000
Индивидуальное теплоснабжение Итог		0,00		20,00	20,00	4,5000
Июльских дней, 1	10-12 этажный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах улиц Мичурина - Июльских дней	15,00			15,00	0,6433
Июльских дней, 1	2024	15,00			15,00	0,6433
Июльских дней, 1	детское дошкольное учреждение ул. Деревообделочная, 2			2,26	2,26	0,2082
Июльских дней, 1	2025			2,26	2,26	0,2082
Июльских дней, 1	застройка территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская	7,50	0,00	3,00	10,50	0,5762
Июльских дней, 1	2023	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720
Июльских дней, 1	2024	1,87	0,00	0,75	2,62	0,1441
Июльских дней, 1	2025	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720
Июльских дней, 1	2026	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Июльских дней, 1	2027	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720
Июльских дней, 1	2028	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720
Июльских дней, 1	2029	0,94	0,00	0,38	1,31	0,0720
Июльских дней, 1	планировка территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, Октябрьской Революции, пл. Комсомольская, реки Ока	55,38	0,00	22,15	77,53	4,2588
Июльских дней, 1	2026	13,85	0,00	5,54	19,38	1,0647
Июльских дней, 1	2027	13,85	0,00	5,54	19,38	1,0647
Июльских дней, 1	2028	13,85	0,00	5,54	19,38	1,0647
Июльских дней, 1	2029	13,85	0,00	5,54	19,38	1,0647
Июльских дней, 1 Итого		77,88	0,00	27,41	105,29	5,6865
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	Проект планировки территории в границах улиц Переходникова, Новикова-Прибоя, проспекта Ленина в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода. "Фитнес-клуб"	0,00	0,00	7,92	7,92	0,5490
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	2023	0,00	0,00	7,92	7,92	0,5490
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	Проект планировки территории в границах улиц Переходникова, Новикова-Прибоя, проспекта Ленина в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода. Учебно-тренировочный центр "CROSS FIT"	0,00	0,00	0,84	0,84	0,0580
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	2023	0,00	0,00	0,84	0,84	0,0580
Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник" Итого		0,00	0,00	8,76	8,76	0,6070
ул. Академика Баха, 4-а	ДОУ по ул. Молитовской, у дома №6 корп.2	0,00		2,66	2,66	0,1142
ул. Академика Баха, 4-а	2023	0,00		2,66	2,66	0,1142
ул. Академика Баха, 4-а	Жилой дом Даргомыжского ул., Трамвайная, Академика Баха, между домами №11 корпус 1 и №13 по ул. Академика Баха.	14,06		0,00	14,06	0,5428
ул. Академика Баха, 4-а	2026	14,06		0,00	14,06	0,5428

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Академика Баха, 4-а	Торговое здание с административными помещениями по ул.Голубева, напротив дома №4	0,00		0,69	0,69	0,0182
ул. Академика Баха, 4-а	2025	0,00		0,69	0,69	0,0182
ул. Академика Баха, 4-а Итого		14,06		3,35	17,41	0,6752
ул. Заводская, д.19	В границах ул. Правдинская, Баумана	8,00		0,00	8,00	0,3396
ул. Заводская, д.19	2023	8,00		0,00	8,00	0,3396
ул. Заводская, д.19	жилой комплекс с торгово-офисными помещениями и автостоянкой по ул.Перекопская,12	12,37		4,95	17,31	0,9510
ул. Заводская, д.19	2028	12,37		4,95	17,31	0,9510
ул. Заводская, д.19	Магазин на территории в границах улиц Арктическая, Космонавта Комарова, Профинтерна			2,00	2,00	0,3563
ул. Заводская, д.19	2023			2,00	2,00	0,3563
ул. Заводская, д.19	ул. Профинтерна, 11 стр (ЖК "На Гончарова")	7,20		0,00	7,20	0,3156
ул. Заводская, д.19	2027	7,20		0,00	7,20	0,3156
ул. Заводская, д.19	ул. Профинтерна, 11А стр (ЖК "На Гончарова")	7,20		0,00	7,20	0,2807
ул. Заводская, д.19	2024	7,20		0,00	7,20	0,2807
ул. Заводская, д.19	ул. Профинтерна, 15 стр (ЖК "На Гончарова")	10,40		0,00	10,40	0,4055
ул. Заводская, д.19	2025	10,40		0,00	10,40	0,4055
ул. Заводская, д.19 Итого		45,17		6,95	52,11	2,6487
ул. Памирская, 11	Территория в границах ул. Адмирала Нахимова, Паскаля, Композиторская	0,00		2,00	2,00	0,1067
ул. Памирская, 11	2023	0,00		2,00	2,00	0,1067

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Памирская, 11	центр бытового обслуживания с объектами торговли по ул. Сафронова, 7	0,00		22,28	22,28	0,7750
ул. Памирская, 11	2025	0,00		22,28	22,28	0,7750
ул. Памирская, 11 Итого		0,00		24,28	24,28	0,8817
ул. Премудрова, 12-а	жилой дом по ул. Энтузиастов около домов №№ 3, 5, 7, 9	6,36		0,00	6,36	0,2455
ул. Премудрова, 12-а	2026	6,36		0,00	6,36	0,2455
ул. Премудрова, 12-а	2-ое отделение (ул. Снежная, 15)	0,00		0,50	0,50	0,0260
ул. Премудрова, 12-а	2024	0,00		0,50	0,50	0,0260
ул. Премудрова, 12-а Итого		6,36		0,50	6,86	0,2715
Нижегородский район		1203,75	95,20	560,19	1859,14	149,1826
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 1 (3 этап)	55,00		5,00	60,00	2,8193
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	2025	55,00		5,00	60,00	2,8193
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 2 (4 этап)	95,00		10,00	105,00	5,3880
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	2026	95,00		10,00	105,00	5,3880
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, учебный корпус, ФОК, конференц зал (5 этап)	0,00		65,00	65,00	5,6499
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	2026	0,00		65,00	65,00	5,6499
"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е Итого		150,00		80,00	230,00	13,8572
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Административное здание с подземной автостоянкой в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	0,00	0,00	6,00	6,00	0,9490
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	0,00	0,00	6,00	6,00	0,9490

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонова, Малая Покровская, ул. Ильинская, 56В (поз. 9 ПП) и ул. Ильинская, 56Б (поз. 37 ПП)	5,70		0,00	5,70	0,2222
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	5,70		0,00	5,70	0,2222
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонова, Малая Покровская, ул. Ильинская, 80 (поз. 7 ПП) и пер. Плотничный, 38А (поз. 38 ПП)	14,80		13,90	28,70	1,6814
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	14,80		13,90	28,70	1,6814
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гостиница "Монарх" по ул. Ульянова, 6В			1,50	1,50	0,1262
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023			1,50	1,50	0,1262
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гостиница и административное здание на территории в границах улиц Алексеевская, Грузинская, Ошарская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода (поз. 3 и поз. 4 ПП)	3,00		1,60	4,60	0,4249
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	3,00		1,60	4,60	0,4249
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гостиница с подземной автостоянкой в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	38,70	0,00	0,00	38,70	3,8360
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	28,60	0,00	0,00	28,60	2,5610
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	10,10	0,00	0,00	10,10	1,2750
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Две гостиницы со встроенными автостоянками в границах улиц Славянская, Студеная, Максима Горького, Решетниковская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	2,20		0,00	2,20	0,1179
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	2,20		0,00	2,20	0,1179
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Дошкольная образовательная организация в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		1,00	1,00	0,0914
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	0,00		1,00	1,00	0,0914
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Жилой дом с магазинами, конторскими помещениями и подземной автостоянкой в границах улиц Максима Горького, Короленко, Славянская, Студеная	25,00	0,00	0,00	25,00	2,7650
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2027	25,00	0,00	0,00	25,00	2,7650

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории в границах улиц Красносельская, Барминская, Максима Горького, Малая Ямская	0,00	0,00	5,70	5,70	0,7730
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2028	0,00	0,00	5,70	5,70	0,7730
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	35,60		0,00	35,60	1,8451
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2029	35,60		0,00	35,60	1,8451
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей по ул. Октябрьская	9,00		0,00	9,00	0,4275
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	9,00		0,00	9,00	0,4275
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и с подземным гаражом-стоянкой в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя, переулка Баева, улицы Одесская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	10,00		0,00	10,00	0,5361
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	10,00		0,00	10,00	0,5361
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой на территории в границах улиц Алексеевская, Грузинская, Ошарская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода (поз. 2 ПП)	3,00			3,00	0,1398
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	3,00			3,00	0,1398
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) в границах улиц Бориса Панина, Полтавская, Гаражный проезд	2,00	0,00	0,00	2,00	0,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	2,00	0,00	0,00	2,00	0,2400
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Нежилое здание под размещение продовольственного магазина по ул. Генерала Ивлиева, 1А (литера А)			0,50	0,50	0,0527
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023			0,50	0,50	0,0527
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Объект культурного наследия Нижегородской области "Дом М.Ф. Щелокова" (ул. Варварская, д. 8, лит. 3)	0,00		0,30	0,30	0,0418
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00		0,30	0,30	0,0418

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Строительство жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой №2 (по генплану) в границах улиц Трудовая – Ульянова – Провиантская – Большая Печерская	14,00		2,70	16,70	0,7541
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	14,00		2,70	16,70	0,7541
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Дом Правительства Нижегородской области на территории Кремля (1 очередь, 1 блок)	0,00		5,00	5,00	0,7270
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		5,00	5,00	0,7270
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Объект культурного наследия регионального значения "Дом П.Я. Ильиной" (ул. Минаина, д.21 (литер А))	0,00		0,50	0,50	0,0651
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00		0,50	0,50	0,0651
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	объект культурного наследия Нижегородской области "Дом В.М. Рукавишников" (ул. Большая Печерская, д.21)	0,00		0,40	0,40	0,0435
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2023	0,00		0,40	0,40	0,0435
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	отдельно стоящее здание (ул. Верхне-Волжская набережная, 8)	0,00		3,50	3,50	0,4742
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		3,50	3,50	0,4742
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	реконструкция с элементами реставрации здания для размещения Арбитражного суда Волго-Вятского округа (ул. Б.Покровская, д.1)	0,00		1,80	1,80	0,1769
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		1,80	1,80	0,1769
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории (в границах улиц М.Горького, ул. Новая, Ильинская, пл.Горького) - 2-я очередь	25,00		0,00	25,00	1,6445
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	25,00		0,00	25,00	1,6445
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	застройка территории (в границах улиц М.Горького, ул. Новая, Ильинская, пл.Горького) - 3-я очередь	25,00		0,00	25,00	1,6445
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	25,00		0,00	25,00	1,6445
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	консерватория (ул. Пискунова, д.40)	0,00		0,00	0,00	0,0232
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		0,00	0,00	0,0232

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Объект культурного наследия "Жилой дом Скворцовой А.К.(памятник)" (ул. Короленко, д.18)	0,00		0,50	0,50	0,0253
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2024	0,00		0,50	0,50	0,0253
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Объект культурного наследия регионального значения "Дом жилой М.С. Сиротина" (ул. Славянская, д.3)	0,00		1,50	1,50	0,2342
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2025	0,00		1,50	1,50	0,2342
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей (земельный участок с кад.номером 52:18:0060060:683, расположенный по адресу: ул. Грузинская)	10,00		1,00	11,00	0,5923
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5	2026	10,00		1,00	11,00	0,5923
"НТЦ", ул. Ветеринарная, 5 Итог		223,00	0,00	47,40	270,40	20,6747
Деловая, 14	ул. Усилова, у дома №7. ДОУ на 120 мест	0,00	0,00	2,50	2,50	0,2560
Деловая, 14	2024	0,00	0,00	2,50	2,50	0,2560
Деловая, 14	Административно-складские помещения по ул. Деловая, д.9	0,00		1,50	1,50	0,3661
Деловая, 14	2023	0,00		1,50	1,50	0,3661
Деловая, 14	Воисковская часть 6908 г. Нижний Новгород, комплекс зданий военного городка СМВЧ, в границах ул. Яблонева-Деловая, за жилым домом №165, кор. 6, корп. 2 по ул. Родионова	0,00	0,00	57,00	57,00	5,7730
Деловая, 14	2023	0,00	0,00	19,00	19,00	1,9090
Деловая, 14	2028	0,00	0,00	38,00	38,00	3,8640
Деловая, 14	Здание автомойки на участке от дома №149 до дома №167 корпус 1 по улице Родионова в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,20	2,20	0,2254
Деловая, 14	2024	0,00		2,20	2,20	0,2254
Деловая, 14	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова, 2-я очередь (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	40,00	0,00	0,00	40,00	3,0180

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Деловая, 14	2025	40,00	0,00	0,00	40,00	3,0180
Деловая, 14	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова, 3-я очередь (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	40,00	0,00	0,00	40,00	3,0040
Деловая, 14	2027	40,00	0,00	0,00	40,00	3,0040
Деловая, 14	Комплекс жилых домов с объектами социального и культурно-бытового обслуживания, нежилых зданий и объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, ул. Родионова, 4-я очередь (напротив ГУЗ НОКБ им.Н.А. Семашко) (ЖК "Атлант Сити")	40,00	0,00	13,00	53,00	3,4620
Деловая, 14	2030	40,00	0,00	13,00	53,00	3,4620
Деловая, 14	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№1 по генплану) по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Сеченова, Большая Печерская (ул. Большая Печерская, з/у 89, ЖК "Дельвиг")	29,70		0,00	29,70	1,3961
Деловая, 14	2025	29,70		0,00	29,70	1,3961
Деловая, 14	Многоквартирный жилой дом со встроенными объектами обслуживания и детским садом на 60 мест, ул. Деловая (участок №1 – лоты 27, 30, 31, 32) (ЖК "Облака")	38,00	0,00	0,00	38,00	1,6390
Деловая, 14	2023	38,00	0,00	0,00	38,00	1,6390
Деловая, 14	Общежитие ННГУ им. Н.И. Лобачевского по ул. Деловая	15,00		0,00	15,00	1,2610
Деловая, 14	2024	15,00		0,00	15,00	1,2610
Деловая, 14	ППМ территории в границах улиц Родионова, Приусадебная, Фруктовая	38,30	0,00	1,70	40,00	3,8012
Деловая, 14	2028	15,30	0,00	0,00	15,30	1,4592
Деловая, 14	2029	10,10	0,00	1,70	11,80	1,1177
Деловая, 14	2030	12,90	0,00	0,00	12,90	1,2243
Деловая, 14	ППМ территории по ул. Родионова (юго-восточнее мкрн. "Медвежья долина")	16,67	0,00	4,19	20,86	2,8851

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Деловая, 14	2024	5,56	0,00	1,40	6,95	0,9617
Деловая, 14	2025	5,56	0,00	1,40	6,95	0,9617
Деловая, 14	2026	5,56	0,00	1,40	6,95	0,9617
Деловая, 14	проект планировки и межевания территории	216,80		82,00	298,80	27,8800
Деловая, 14	2026	75,40		28,50	103,90	9,7000
Деловая, 14	2029	141,40		53,50	194,90	18,1800
Деловая, 14	ул. Родионова, напротив жилого дома №188	0,00	0,00	3,00	3,00	3,1260
Деловая, 14	2025	0,00	0,00	1,50	1,50	1,5630
Деловая, 14	2026	0,00	0,00	1,50	1,50	1,5630
Деловая, 14	ФОК			34,40	34,40	4,4300
Деловая, 14	2023			34,40	34,40	4,4300
Деловая, 14	Храм в честь апостола Тимофея и великомученицы Татианы по ул. Родионова, у дома №23	0,00		3,00	3,00	0,3423
Деловая, 14	2025	0,00		3,00	3,00	0,3423
Деловая, 14 Итого		474,47	0,00	204,49	678,96	62,8652
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория	проект планировки и межевания территории к.п. Зеленый город			4,07	4,07	0,4563
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория	2026			4,07	4,07	0,4563
Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория Итого				4,07	4,07	0,4563
Индивидуальное теплоснабжение	Территория района «Большие Овраги»	0,00	95,20	0,00	95,20	0,0000

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Индивидуальное теплоснабжение	2026	0,00	95,20	0,00	95,20	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение Итого		0,00	95,20	0,00	95,20	0,0000
пер. Плотничный, 11	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонова, Малая Покровская (ЖК "Сердце Нижнего", ул. Ильинская, 32 стр)	5,50		0,00	5,50	0,2918
пер. Плотничный, 11	2027	5,50		0,00	5,50	0,2918
пер. Плотничный, 11	в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонова, Малая Покровская (ЖК "Сердце Нижнего", ул. Ильинская, 33 стр)	7,50		0,00	7,50	0,3988
пер. Плотничный, 11	2026	7,50		0,00	7,50	0,3988
пер. Плотничный, 11	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в районе ул. Нижегородская, 5 (ул. Нижегородская, 5А)	8,00		0,00	8,00	0,3506
пер. Плотничный, 11	2027	8,00		0,00	8,00	0,3506
пер. Плотничный, 11	Нежилые помещения (подземная автостоянка, встроенные офисные помещения и места общего пользования) строения № 36 (по генплану) в границах улицы Ильинская, пер. Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитонова А.Е., Малая Покровская			2,00	2,00	0,2730
пер. Плотничный, 11	2024			2,00	2,00	0,2730
пер. Плотничный, 11	Объект культурного наследия Нижегородской области "Дом Н.П.Котельникова", ул. Ильинская, д. 64 (лит. А А1)	1,00		0,00	1,00	0,0484
пер. Плотничный, 11	2024	1,00		0,00	1,00	0,0484
пер. Плотничный, 11 Итого		22,00		2,00	24,00	1,3626
Родионова, 1946	Автосалон, ул. Бринского, напротив дома №2	0,00	0,00	1,32	1,32	0,5820
Родионова, 1946	2024	0,00	0,00	1,32	1,32	0,5820
Родионова, 1946	в границах ул. Родионова, ул. Северно-Восточная	49,04	0,00	12,31	61,35	6,5100
Родионова, 1946	2026	16,35	0,00	4,10	20,45	2,4680

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Родионова, 1946	2027	16,35	0,00	4,10	20,45	2,0210
Родионова, 1946	2029	16,35	0,00	4,10	20,45	2,0210
Родионова, 1946	гостиничный комплекс	11,90		4,50	16,40	1,5300
Родионова, 1946	2027	11,90		4,50	16,40	1,5300
Родионова, 1946	Гостиничный комплекс по ул.Нижне-Печерская, напротив д.№2 и храма по ул.Верхне-Печерской, 8А	0,00	0,00	3,11	3,11	0,5129
Родионова, 1946	2023	0,00	0,00	3,11	3,11	0,5129
Родионова, 1946	Дошкольная образовательная организация на 150 мест в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома №12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		3,20	3,20	0,3278
Родионова, 1946	2027	0,00		3,20	3,20	0,3278
Родионова, 1946	Жилой дом №2"Б", микрорайон 5 "Верхние Печеры" в Нижегородском районе	3,50	0,00	0,00	3,50	0,3581
Родионова, 1946	2024	3,50	0,00	0,00	3,50	0,3581
Родионова, 1946	Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, ул. Родионова, у дома №186Б	11,10	0,00	0,00	11,10	1,8341
Родионова, 1946	2025	11,10	0,00	0,00	11,10	1,8341
Родионова, 1946	земельные участки	27,20		10,30	37,50	3,5000
Родионова, 1946	2028	27,20		10,30	37,50	3,5000
Родионова, 1946	Многоквартирный дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома №12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	12,10		0,00	12,10	0,6271
Родионова, 1946	2028	12,10		0,00	12,10	0,6271
Родионова, 1946	Многоквартирный дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома	12,10		0,00	12,10	0,6271

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
	№12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода					
Родионова, 1946	2029	12,10		0,00	12,10	0,6271
Родионова, 1946	Многоквартирный дом №3 со встроенными помещениями общественного назначения в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома №12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	12,10		0,00	12,10	0,6271
Родионова, 1946	2030	12,10		0,00	12,10	0,6271
Родионова, 1946	Многоквартирный жилой дом в районе ул. Верхне-Печерская, за домом №11, корп.1	10,00		0,00	10,00	0,7000
Родионова, 1946	2023	10,00		0,00	10,00	0,7000
Родионова, 1946	Нижегородский район, микрорайон «Верхние Печеры», около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова. Жилой дом ЖК "ГЕЛИОС". Жилой дом №5 (по генплану) с подземной автостоянкой (3-я очередь строительства) по ул. Композитора Касьянова, 8Ж стр	23,20	0,00	0,00	23,20	1,3356
Родионова, 1946	2023	23,20	0,00	0,00	23,20	1,3356
Родионова, 1946	Общеобразовательная организация в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома №12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		11,00	11,00	1,0050
Родионова, 1946	2028	0,00		11,00	11,00	1,0050
Родионова, 1946	Спортивно-реабилитационный теннисный центр, ул. Родионова у дома 190	0,00		6,08	6,08	0,7550
Родионова, 1946	2027	0,00		6,08	6,08	0,7550
Родионова, 1946	Спортивный зал, стоянка-паркинг наземно-подземная в границах Казанского шоссе, улицы Академическая, Александровской слободы и проекта межевания территории в районе дома №12 по Казанскому шоссе в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		10,40	10,40	0,9502
Родионова, 1946	2029	0,00		10,40	10,40	0,9502
Родионова, 1946	Спортивный клуб по ул. Верхне-Печерская, напротив дома №8	0,00		1,50	1,50	0,1588
Родионова, 1946	2025	0,00		1,50	1,50	0,1588

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Родионова, 1946	ул. им. Композитора Касьянова, напротив дома №12. Здание для размещения продовольственного магазина, мастерской по ремонту бытовой техники, ателье, парикмахерской (салона красоты), аптеки	0,00	0,00	1,50	1,50	0,0275
Родионова, 1946	2023	0,00	0,00	1,50	1,50	0,0275
Родионова, 1946	ул. Лысогорская (Школа на 500 мест в составе ЖК "Люксор" и автостоянка №6)	0,00		10,00	10,00	0,8908
Родионова, 1946	2026	0,00		10,00	10,00	0,8908
Родионова, 1946	ул. Лысогорская, ЖД №1 (ЖК "Люксор")	20,00		0,00	20,00	1,0670
Родионова, 1946	2024	20,00		0,00	20,00	1,0670
Родионова, 1946	ул. Лысогорская, ЖД №4 (ЖК "Люксор")	10,70		0,00	10,70	0,5170
Родионова, 1946	2024	10,70		0,00	10,70	0,5170
Родионова, 1946	ул. Лысогорская, ЖД №5 (ЖК "Люксор")	15,00		0,00	15,00	0,7420
Родионова, 1946	2025	15,00		0,00	15,00	0,7420
Родионова, 1946	Универсальный спортивный зал, ул.Верхне-Печерская, 1а	0,00		13,72	13,72	0,4156
Родионова, 1946	2030	0,00		13,72	13,72	0,4156
Родионова, 1946	Участки по ул. Германа Лопатина	8,88	0,00	2,23	11,11	3,1700
Родионова, 1946	2025	8,88	0,00	2,23	11,11	3,1700
Родионова, 1946	ФОК и паркинг со встроенными торговыми помещениями			38,70	38,70	4,9730
Родионова, 1946	2027			38,70	38,70	4,9730
Родионова, 1946	Нижегородский район, микрорайон «Верхние Печеры», около домов №№8,10,12 по ул. Композитора Касьянова. Жилые дома ЖК "Солнечный" по ул. Композитора Касьянова, 8В стр и 8Г стр - ул. Композитора Касьянова, 13	6,80	0,00	0,00	6,80	0,4782
Родионова, 1946	2023	6,80	0,00	0,00	6,80	0,4782

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Родионова, 1946	ул. Лысогорская, ЖД №2 (ЖК "Люксор") - ул. Родионова, 202 к2	11,80		0,00	11,80	0,5750
Родионова, 1946	2023	11,80		0,00	11,80	0,5750
Родионова, 1946 Итого		245,41	0,00	129,87	375,29	34,7971
ул. Соревнования, 4-а	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей в границах улиц Соревнования, Чернышевского в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	4,30		0,00	4,30	0,3514
ул. Соревнования, 4-а	2024	4,30		0,00	4,30	0,3514
ул. Соревнования, 4-а Итого		4,30		0,00	4,30	0,3514
ул. Суетинская, 21 (БМК)	Два многоквартирных дома и апартамент-отель в границах улиц Гоголя, Сергиевская, Ильинская, Нижегородская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода	6,70		0,00	6,70	0,3592
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2024	6,70		0,00	6,70	0,3592
ул. Суетинская, 21 (БМК)	застройка территории в границах улиц Суетинская, Гоголя, Нижегородская, пер. Гоголя	7,87		1,97	9,83	0,5031
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2023	7,87		1,97	9,83	0,5031
ул. Суетинская, 21 (БМК) Итого		14,57		1,97	16,53	0,8622
Новая БМК по ул. Ярославская (в 30 м на юг от дома №2)	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд по адресу: Нижегородская обл., г. Н.Новгород, Нижегородский район, ул. Б.Овраги (1 этап)	65,00		5,00	70,00	3,4718
Новая БМК по ул. Ярославская (в 30 м на юг от дома №2)	2024	65,00		5,00	70,00	3,4718
Новая БМК по ул. Ярославская (в 30 м на юг от дома №2)	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, главный учебный корпус (2 этап)	0,00		70,00	70,00	6,0393
Новая БМК по ул. Ярославская (в 30 м на юг от дома №2)	2025	0,00		70,00	70,00	6,0393
Новая БМК по ул. Ярославская (в 30 м на юг от дома №2) Итого		65,00		75,00	140,00	9,5111

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Новая БМК ул. Гребешковский откос	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Соревнования (в границах улиц Соревнования, Чернышевского)	5,00		0,00	5,00	0,4006
Новая БМК ул. Гребешковский откос	2024	5,00		0,00	5,00	0,4006
Новая БМК ул. Гребешковский откос Итог		5,00		0,00	5,00	0,4006
ул. Нижне-Волжская наб., 2а	Нежилое здание (ул. Кожевенная, д. 10)	0,00		0,20	0,20	0,0169
ул. Нижне-Волжская наб., 2а	2024	0,00		0,20	0,20	0,0169
ул. Нижне-Волжская наб., 2а Итог		0,00		0,20	0,20	0,0169
ул. Верхне-Волжская наб., 7-д	Нежилое здание (Верхне-Волжская наб., д. 7)	0,00		0,20	0,20	0,0142
ул. Верхне-Волжская наб., 7-д	2024	0,00		0,20	0,20	0,0142
ул. Верхне-Волжская наб., 7-д Итог		0,00		0,20	0,20	0,0142
наб. Гребного канала, 1	Нижегородская станция азрации (Афонинский сельсовет, Набережная гребного канала территория, д.1)	0,00		15,00	15,00	4,0130
наб. Гребного канала, 1	2025	0,00		15,00	15,00	4,0130
наб. Гребного канала, 1 Итог		0,00		15,00	15,00	4,0130
Московский район		1623,27	313,63	356,36	2293,25	99,6206
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	Административно-гостиничный комплекс «Ильинская слобода» по пер.Вахитова,12	0,00		9,56	9,56	0,2517
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	2026	0,00		9,56	9,56	0,2517
"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24 Итог		0,00		9,56	9,56	0,2517
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	жилой 18-этажный дом с встроенными офисными помещениями и подземной парковкой по ул. Тургенева, 27 стр (ЖК "Книги")	19,00			19,00	0,9333

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	2023	19,00			19,00	0,9333
"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д Итог		19,00			19,00	0,9333
Березовая пойма	Территория п.Березовая пойма	679,36	0,00	159,84	839,20	30,4039
Березовая пойма	2026	39,04	0,00	9,76	48,80	2,2623
Березовая пойма	2027	71,04	0,00	17,76	88,80	4,1167
Березовая пойма	2028	150,08	0,00	37,52	187,60	7,1337
Березовая пойма	2029	190,08	0,00	37,52	227,60	7,0924
Березовая пойма	2030	229,12	0,00	57,28	286,40	9,7987
Березовая пойма Итог		679,36	0,00	159,84	839,20	30,4039
Гаршина, д. 40	гостиничный комплекс, в 400м от дома № 20 по ул. Черниговская	0,00		3,80	3,80	0,2000
Гаршина, д. 40	2023	0,00		3,80	3,80	0,2000
Гаршина, д. 40 Итог		0,00		3,80	3,80	0,2000
Деловая, 14	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная	104,96	0,00	26,24	131,20	4,0560
Деловая, 14	2023	26,24	0,00	6,56	32,80	1,0140
Деловая, 14	2026	26,24	0,00	6,56	32,80	1,0140
Деловая, 14	2030	52,48	0,00	13,12	65,60	2,0280
Деловая, 14	Территория в границах улиц Ковровская, Родниковая, Максима Горького, площадь Сенная, Казанская набережная (Гостиница и жилой блок со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу Казанская наб., 5 стр, ЖК "Парус")	26,20	0,00	11,70	37,90	1,1717

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Деловая, 14	2023	26,20	0,00	11,70	37,90	1,1717
Деловая, 14 Итог		131,16	0,00	37,94	169,10	5,2277
Индивидуальное теплоснабжение	Территория п.Березовая пойма	0,00	313,63	0,00	313,63	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2026	0,00	21,93	0,00	21,93	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2027	0,00	76,48	0,00	76,48	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2028	0,00	88,80	0,00	88,80	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение	2029	0,00	126,42	0,00	126,42	0,0000
Индивидуальное теплоснабжение Итог		0,00	313,63	0,00	313,63	0,0000
пл. Горького, 4-а	застройка территории, в границах улиц Маслякова, Ильинская	6,37	0,00	1,59	7,96	0,3691
пл. Горького, 4-а	2023	1,82	0,00	0,46	2,28	0,1055
пл. Горького, 4-а	2024	1,82	0,00	0,46	2,28	0,1055
пл. Горького, 4-а	2025	1,82	0,00	0,46	2,28	0,1055
пл. Горького, 4-а	2026	0,91	0,00	0,23	1,14	0,0527
пл. Горького, 4-а Итог		6,37	0,00	1,59	7,96	0,3691
Родионова, 1946	Отдельно стоящий пункт обслуживания населения с магазином товаров первой необходимости, кафе и пунктом ремонта бытовой техники на пересечении улиц Германа Лопатина и Верхне-Печерской (напротив дома №4, корпус 1 по ул. Верхне-Печерской)	0,00	0,00	4,09	4,09	0,2150
Родионова, 1946	2025	0,00	0,00	4,09	4,09	0,2150
Родионова, 1946 Итог		0,00	0,00	4,09	4,09	0,2150

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	10-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и пристроенной газовой котельной (№ 1 по генплану, 2-я очередь строительства) в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции	12,50		0,00	12,50	0,7070
Сормовская ТЭЦ	2028	12,50		0,00	12,50	0,7070
Сормовская ТЭЦ	8-ти этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и пристроенной газовой котельной (№ 2 по генплану, 3-я очередь строительства) в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж Революции	4,50		0,00	4,50	0,2540
Сормовская ТЭЦ	2027	4,50		0,00	4,50	0,2540
Сормовская ТЭЦ	Гостиница по ул. 50-летия Победы, у дома №1 (пересечение ул. Коминтерна и ул. 50-летия Победы)	0,00		1,50	1,50	0,1300
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		1,50	1,50	0,1300
Сормовская ТЭЦ	Жилой дом №1 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	2023	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	Жилой дом №2 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	2024	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	Жилой дом №3 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	2025	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	Жилой дом №4 в границах улиц Героя Давыдова, Лубянская, Шота Руставели	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	2026	9,50		0,00	9,50	0,7394
Сормовская ТЭЦ	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе. Многоквартирный жилой дом № 13 по генплану (ул. Буревестника, земельный участок 1Т)	12,00		0,00	12,00	0,5492
Сормовская ТЭЦ	2025	12,00		0,00	12,00	0,5492
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обществен. назначения №14 (по генплану) в границах улиц Страж революции,	10,00	0,00	0,00	10,00	0,6826

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
	Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова					
Сормовская ТЭЦ	2025	10,00	0,00	0,00	10,00	0,6826
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обществен. назначения №21 (по генплану) в границах улиц Страж революции, Гвардейцев, 50 лет Победы, Е.Никонова	5,50	0,00	0,00	5,50	0,3906
Сормовская ТЭЦ	2024	5,50	0,00	0,00	5,50	0,3906
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный многоэтажных жилой дом с помещениями общественного назначения в границах улиц Ярошенко, Красных Зорь	22,00		0,00	22,00	1,0304
Сормовская ТЭЦ	2025	22,00		0,00	22,00	1,0304
Сормовская ТЭЦ	Научно-исследовательский лабораторный комплекс по ул. Левинка, напротив д. №45	0,00		10,00	10,00	1,8367
Сормовская ТЭЦ	2024	0,00		10,00	10,00	1,8367
Сормовская ТЭЦ	проект планировки и межевания в границах улиц Героя Рябцева, Героя Давыдова, пер. Рессорный	66,00	0,00	0,70	66,70	5,2864
Сормовская ТЭЦ	2023	27,20	0,00	0,00	27,20	2,1530
Сормовская ТЭЦ	2024	38,80	0,00	0,70	39,50	3,1334
Сормовская ТЭЦ	проект планировки территории бульвара от ул. Героя Рябцева до р. Левинки	35,64	0,00	8,91	44,55	2,0238
Сормовская ТЭЦ	2023	11,88	0,00	2,97	14,85	0,7597
Сормовская ТЭЦ	2026	11,88	0,00	2,97	14,85	0,6320
Сормовская ТЭЦ	2030	11,88	0,00	2,97	14,85	0,6320
Сормовская ТЭЦ	производственное здание по Сормовскому шоссе, д.24 корп.36	0,00		10,54	10,54	0,2775
Сормовская ТЭЦ	2026	0,00		10,54	10,54	0,2775
Сормовская ТЭЦ	реконструкция административного здания по ул. Куйбышева, 26 под размещение отдела полиции №4			4,25	4,25	0,7318

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2023			4,25	4,25	0,7318
Сормовская ТЭЦ	спортивно-оздоровительный комплекс по ул. Коминтерна, у дома № 6/1	0,00		5,00	5,00	0,1780
Сормовская ТЭЦ	2025	0,00		5,00	5,00	0,1780
Сормовская ТЭЦ	территория в границах улиц Акмолинская, Народная, Нефтегазовская	25,76	0,00	6,44	32,20	1,4928
Сормовская ТЭЦ	2023	5,15	0,00	1,29	6,44	0,2986
Сормовская ТЭЦ	2024	10,30	0,00	2,58	12,88	0,5971
Сормовская ТЭЦ	2026	5,15	0,00	1,29	6,44	0,2986
Сормовская ТЭЦ	2028	5,15	0,00	1,29	6,44	0,2986
Сормовская ТЭЦ	территория в границах улиц Буревестника, Страж Революции, Е. Никонова, С.Перовской	5,18	0,00	1,29	6,47	0,3310
Сормовская ТЭЦ	2029	5,18	0,00	1,29	6,47	0,3310
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 1.1	30,00		3,00	33,00	1,8835
Сормовская ТЭЦ	2023	30,00		3,00	33,00	1,8835
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 1.2	28,00		2,50	30,50	1,8167
Сормовская ТЭЦ	2023	28,00		2,50	30,50	1,8167
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 2.1	30,00		3,00	33,00	1,8781
Сормовская ТЭЦ	2030	30,00		3,00	33,00	1,8781
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 2.2	28,00		2,30	30,30	1,8174

ОБСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2024	28,00		2,30	30,30	1,8174
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 3 (3А, 3Б, 3В) и детский сад на 150 мест (8.1)	44,00		8,00	52,00	3,0242
Сормовская ТЭЦ	2025	44,00		8,00	52,00	3,0242
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 4.1	29,50		3,00	32,50	1,8943
Сормовская ТЭЦ	2026	29,50		3,00	32,50	1,8943
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 4.2	28,50		2,50	31,00	1,8411
Сормовская ТЭЦ	2026	28,50		2,50	31,00	1,8411
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 5.1	35,00		3,00	38,00	2,3994
Сормовская ТЭЦ	2027	35,00		3,00	38,00	2,3994
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилой дом 5.2 и детский сад на 150 мест (8.2)	32,50		5,50	38,00	2,5790
Сормовская ТЭЦ	2027	32,50		5,50	38,00	2,5790
Сормовская ТЭЦ	Территория мкр. Бурнаковская низина Московского р-на г. Нижнего Новгорода, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020002:104. Жилые дома 6А, 6Б, 6В, 6Г, 6Д	58,20		11,10	69,30	4,3955
Сормовская ТЭЦ	2028	58,20		11,10	69,30	4,3955
Сормовская ТЭЦ	Управление пенсионного фонда по ул. Страж Революции,11	0,00		1,00	1,00	0,0980
Сормовская ТЭЦ	2027	0,00		1,00	1,00	0,0980
Сормовская ТЭЦ	Храм Георгия Всеволодовича основателя Нижнего Новгорода по ул. Левинка, около дома № 47А			2,10	2,10	0,2463

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Сормовская ТЭЦ	2023			2,10	2,10	0,2463
Сормовская ТЭЦ	ДОУ по ул. Куйбышева, у дома №65 - ул. Куйбышева, 67А	0,00		4,03	4,03	0,3975
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		4,03	4,03	0,3975
Сормовская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом (ул. Линдовская, земельный участок 15)	22,00		2,00	24,00	2,0597
Сормовская ТЭЦ	2025	22,00		2,00	24,00	2,0597
Сормовская ТЭЦ	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями №21 по генплану (ул. Буревестника, земельный участок 1П)	8,00		0,00	8,00	0,3755
Сормовская ТЭЦ	2024	8,00		0,00	8,00	0,3755
Сормовская ТЭЦ	отдельно стоящее здание (Сормовское шоссе, 15Д)	0,00		0,30	0,30	0,0225
Сормовская ТЭЦ	2023	0,00		0,30	0,30	0,0225
Сормовская ТЭЦ Итого		610,78	0,00	101,96	712,74	45,5883
ул. Гастелло, 1-а	многоквартирный жилой дом (№1 по генплану) по ул. Кошелева, между д. 13 и 17	44,95			44,95	1,9060
ул. Гастелло, 1-а	2027	44,95			44,95	1,9060
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Автостоянка закрытого типа №69	0,00	0,00	7,31	7,31	1,2153
ул. Гастелло, 1-а	2024	0,00	0,00	7,31	7,31	1,2153
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Здание ДОО (детсад на 115 мест) №64	0,00	0,00	1,30	1,30	0,1696
ул. Гастелло, 1-а	2026	0,00	0,00	1,30	1,30	0,1696

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Комбинат бытового обслуживания №62	0,00	0,00	1,74	1,74	1,1460
ул. Гастелло, 1-а	2023	0,00	0,00	1,74	1,74	1,1460
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №57/1	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	2024	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №57/2	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069
ул. Гастелло, 1-а	2027	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №58/1	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	2025	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №58/2	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069
ул. Гастелло, 1-а	2023	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №59/1	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	2023	9,33	0,00	0,00	9,33	0,8644
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом №59/2	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069
ул. Гастелло, 1-а	2024	11,88	0,00	0,00	11,88	1,1069

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с помещениями коммунально-бытового назначения и подземной автостоянкой №67	6,50	0,00	0,00	6,50	0,3684
ул. Гастелло, 1-а	2024	6,50	0,00	0,00	6,50	0,3684
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с помещениями коммунально-бытового назначения и подземной автостоянкой №68	13,03	0,00	0,00	13,03	0,7184
ул. Гастелло, 1-а	2026	13,03	0,00	0,00	13,03	0,7184
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с размещением помещений коммунально-бытового назнач., кабинетов врачей общей практики и подземной автостоянкой №65	4,90	0,00	0,00	4,90	0,3159
ул. Гастелло, 1-а	2025	4,90	0,00	0,00	4,90	0,3159
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный дом, с размещением помещений обществ. назначения, раздаточного пункта молочной кухни, приемного пункта прачечной и химчистки и подземной автостоянкой №66	4,90	0,00	0,00	4,90	0,3159
ул. Гастелло, 1-а	2025	4,90	0,00	0,00	4,90	0,3159
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Подземная гараж-стоянка №71	0,00	0,00	3,00	3,00	0,2027
ул. Гастелло, 1-а	2026	0,00	0,00	3,00	3,00	0,2027
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Подземная гараж-стоянка №72	0,00	0,00	6,44	6,44	0,4260

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Гастелло, 1-а	2026	0,00	0,00	6,44	6,44	0,4260
ул. Гастелло, 1-а	Проект планировки территории в границах улиц Березовская, Николая Гастелло, проспекта Героев, Московское шоссе и проекта межевания территории в границах улиц Березовская, Дежнева, им. Кошелева П.Л. в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Полуподземная гараж-стоянка №73	0,00	0,00	1,24	1,24	0,1826
ул. Гастелло, 1-а	2025	0,00	0,00	1,24	1,24	0,1826
ул. Гастелло, 1-а Итого		137,92	0,00	21,03	158,95	12,8805
ул. Минина, 1	Жилой дом с помещениями общественного назначения и с подземной автостоянкой, пристроенной котельной, РП, ТП по Верхне-Волжской наб., 2а, предприятие общественного питания с пристроенным жилым домом с помещениями общественного назначения по ул. Минина, 6	30,40		0,00	30,40	1,9937
ул. Минина, 1	2023	30,40		0,00	30,40	1,9937
ул. Минина, 1 Итого		30,40		0,00	30,40	1,9937
ул. Суетинская, 21 (БМК)	застройка территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская	4,46	0,00	1,11	5,57	0,2584
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2023	0,64	0,00	0,16	0,80	0,0369
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2024	2,55	0,00	0,64	3,19	0,1477
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2025	0,64	0,00	0,16	0,80	0,0369
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2026	0,64	0,00	0,16	0,80	0,0369
ул. Суетинская, 21 (БМК)	застройка территории по улице Сергиевская	3,82	0,00	0,96	4,78	0,2215
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2023	1,27	0,00	0,32	1,59	0,0738
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2024	1,27	0,00	0,32	1,59	0,0738
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2025	0,64	0,00	0,16	0,80	0,0369

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
ул. Суетинская, 21 (БМК)	2026	0,64	0,00	0,16	0,80	0,0369
ул. Суетинская, 21 (БМК) Итог		8,28	0,00	2,07	10,35	0,4799
Чаадаева, д. 10в	Здание для предприятия общественного питания и магазина кулинарии по ул.Героя Рябцева (между домами №№34 и 36)	0,00		3,09	3,09	0,0990
Чаадаева, д. 10в	2023	0,00		3,09	3,09	0,0990
Чаадаева, д. 10в	кафе ул. Ярошенко у д.1Б в Московском районе			2,47	2,47	0,2125
Чаадаева, д. 10в	2023			2,47	2,47	0,2125
Чаадаева, д. 10в	Производственная база по ул. Чаадаева, 40а			4,67	4,67	0,4020
Чаадаева, д. 10в	2028			4,67	4,67	0,4020
Чаадаева, д. 10в Итог		0,00		10,24	10,24	0,7135
ул. Рождественская, 40-а	Ресторан на Нижне- Волжской набережной			4,23	4,23	0,3640
ул. Рождественская, 40-а	2028			4,23	4,23	0,3640
ул. Рождественская, 40-а Итог				4,23	4,23	0,3640
Автозаводский район		572,40		218,29	783,39	71,1636
Автозаводская ТЭЦ	"Белгаз автосервис-НН" ООО_производственная база_Переходникова,6	0,00		1,00	1,00	0,0734
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,00	1,00	0,0734
Автозаводская ТЭЦ	«Магазин товаров первой необходимости», по адресу: ул. Политбойцов, у дома №13 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода	0,00		0,50	0,50	0,0938
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,50	0,50	0,0938
Автозаводская ТЭЦ	Административное здание, пр.Бусыгина, 19А	0,00		0,50	0,50	0,0604

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,50	0,50	0,0604
Автозаводская ТЭЦ	Амбулаторно- поликлиническое учреждение без стационара по адресу южнее д.51 по ул. Патриотов	0,00		3,60	3,60	0,5551
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,60	3,60	0,5551
Автозаводская ТЭЦ	временная торговая площадка ул. Старых Произвенников - Южное Шоссе, д. 22	0,00		13,68	13,68	0,8270
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		13,68	13,68	0,8270
Автозаводская ТЭЦ	Гостиница и спортивный клуб на территории по улице Космическая Автозаводского района (поз. 3 и поз. 1 ПП)	1,50		1,50	3,00	0,3372
Автозаводская ТЭЦ	2025	1,50		1,50	3,00	0,3372
Автозаводская ТЭЦ	детский плавательный бассейн с комплексом игровых залов и рекреационными помещениями для отдыха ул. Героя Смирнова, д. 16	0,00		13,38	13,38	2,4388
Автозаводская ТЭЦ	2025	0,00		13,38	13,38	2,4388
Автозаводская ТЭЦ	Детский сад (поз. №6) на пересечении улиц Коломенская и Янки Купалы в Автозаводском районе г. Нижнего Новгорода	0,00		2,00	2,00	0,2049
Автозаводская ТЭЦ	2025	0,00		2,00	2,00	0,2049
Автозаводская ТЭЦ	Единый образовательный комплекс вместимостью 4550 мест, расположенный в г. Нижнем Новгороде и городском округе г. Бор Нижегородской области. Часть объекта Соглашения 1 – «Здание общеобразовательной школы на 1500 мест», местоположение: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, бульвар Южный	0,00		22,00	22,00	3,3910
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		22,00	22,00	3,3910
Автозаводская ТЭЦ	Жилой дом №1 на 48 квартир с детским садом на 45 мест и общественными помещениями 400 кв.м., ул. Парышевская, в 15 метрах на запад от жилого дома №48 по ул. Парышевская	4,60		0,00	4,60	0,3050
Автозаводская ТЭЦ	2024	4,60		0,00	4,60	0,3050
Автозаводская ТЭЦ	Жилой дом №2 на 64 квартиры, ул. Парышевская, в 15 метрах на запад от жилого дома №48 по ул. Парышевская	5,00		0,00	5,00	0,3310

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	2024	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	Жилой дом №3 на 64 квартиры, ул. Парышевская, в 15 метрах на запад от жилого дома №48 по ул. Парышевская	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	2024	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	Жилой дом №4 на 64 квартиры, ул. Парышевская, в 15 метрах на запад от жилого дома №48 по ул. Парышевская	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	2024	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	Жилой дом №5 на 64 квартиры, ул. Парышевская, в 15 метрах на запад от жилого дома №48 по ул. Парышевская	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	2025	5,00		0,00	5,00	0,3310
Автозаводская ТЭЦ	Здание автосервиса с административно-бытовыми помещениями, ул. Новикова-Прибоя, 16 (участок 1)	0,00		2,00	2,00	0,2404
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,00	2,00	0,2404
Автозаводская ТЭЦ	здание поликлиники ул. Дьяконова, д. 116	0,00		9,75	9,75	0,2339
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		9,75	9,75	0,2339
Автозаводская ТЭЦ	Здание родильного дома, хозяйственный корпус родильного дома ул. Героя Смирнова, д. 71	0,00		9,80	9,80	1,1782
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		9,80	9,80	1,1782
Автозаводская ТЭЦ	здание стационара ул. Васильева, д. 52	0,00		3,72	3,72	0,2250
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,72	3,72	0,2250
Автозаводская ТЭЦ	Кафе "Лас Вегас" (пристрой 2 этажа+цоколь) ул.Лескова, д.60А	0,00		2,50	2,50	0,5800
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,50	2,50	0,5800
Автозаводская ТЭЦ	КБО ул. Мончегорская , д. 3 корп. 1	0,00		1,39	1,39	0,0987

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,39	1,39	0,0987
Автозаводская ТЭЦ	Магазин и автомойка на территории по улице Космическая Автозаводского района (поз. 4, поз. 5 ПП)			3,10	3,10	0,5523
Автозаводская ТЭЦ	2026			3,10	3,10	0,5523
Автозаводская ТЭЦ	Медицинский реабилитационный центр, ул. Мончегорская, у дома №3/1			0,75	0,75	0,0790
Автозаводская ТЭЦ	2024			0,75	0,75	0,0790
Автозаводская ТЭЦ	Медицинский центр, ул. Коломенская, напротив дома 8Б	0,00		1,00	1,00	0,1030
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,00	1,00	0,1030
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом (№4 по генплану), ул.Коломенская,8А	10,40		0,00	10,40	0,7798
Автозаводская ТЭЦ	2024	10,40		0,00	10,40	0,7798
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом №2 (по генплану), по ул. Героя Васильева, 33, земельный участок №2	8,30		0,00	1,00	0,6200
Автозаводская ТЭЦ	2024	8,30		0,00	1,00	0,6200
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенным административным зданием (№2,3 по генплану), по адресу: г. Н. Новгород, Автозаводский район, ул. Коломенская, дом 8А	14,20		0,00	14,20	1,0671
Автозаводская ТЭЦ	2024	14,20		0,00	14,20	1,0671
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№2 по генеральному плану) II этап строительства в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина	18,50		0,00	18,50	0,6829
Автозаводская ТЭЦ	2024	18,50		0,00	18,50	0,6829
Автозаводская ТЭЦ	многоквартирный жилой дом, по адресу г.Н.Новгород, пересечение ул.Советской Армии и ул.Краснодонцев, около дома №13А по ул.Советской Армии	11,50		0,00	11,50	0,5228
Автозаводская ТЭЦ	2024	11,50		0,00	11,50	0,5228

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом, ул. Сергея Тюленина, 20а	3,50		0,00	3,50	0,2600
Автозаводская ТЭЦ	2024	3,50		0,00	3,50	0,2600
Автозаводская ТЭЦ	многофункциональное здание Бусыгина - Пермякова	0,00		8,49	8,49	0,4264
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		8,49	8,49	0,4264
Автозаводская ТЭЦ	МЧС России_Учебно-тренировочный комплекс_Переходникова,1а	0,00		0,60	0,60	0,0460
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,60	0,60	0,0460
Автозаводская ТЭЦ	Нежилое здание, Южное Шоссе, д. 28В			0,40	0,40	0,0160
Автозаводская ТЭЦ	2024			0,40	0,40	0,0160
Автозаводская ТЭЦ	Нежилое отдельностоящее здание (крановая эстакада с пропарочными камерами), ул. Окская Гавань, 6	0,00		1,80	1,80	0,1988
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,80	1,80	0,1988
Автозаводская ТЭЦ	Объект ООО "Спарта-НН", ул. Фучика, 42А	0,00		2,10	2,10	0,2438
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,10	2,10	0,2438
Автозаводская ТЭЦ	Построенное, но неподключенное здание гаража №30 по ул. Строкина, д.3Е			0,20	0,20	0,0060
Автозаводская ТЭЦ	2024			0,20	0,20	0,0060
Автозаводская ТЭЦ	Производственный комплекс по изготовлению профнастила на территории в границах улиц Бусыгина, Переходникова, Лесная и пр-та Ленина			1,00	1,00	0,1782
Автозаводская ТЭЦ	2024			1,00	1,00	0,1782
Автозаводская ТЭЦ	Производственный корпус по изготовлению профнастила из оцинкованной стали и тонколистового металла с полимерным покрытием по адресу ул. Переходникова у дома №27	0,00		2,50	2,50	0,2110
Автозаводская ТЭЦ	2023	0,00		2,50	2,50	0,2110

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	система вентиляции пр-т Ленина, д. 54	0,00		3,13	3,13	0,1900
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,13	3,13	0,1900
Автозаводская ТЭЦ	Сорокин Александр Николаевич_Мойка автомобилей_Дьяконова у д. 2/4	0,00		0,80	0,80	0,0710
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,80	0,80	0,0710
Автозаводская ТЭЦ	Строительство ДОУ по ул.Янки Купалы, д. 29 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода	0,00		3,00	3,00	0,3734
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,00	3,00	0,3734
Автозаводская ТЭЦ	Строительство жилого дома по ул. Героя Васильева, 31 в Автозаводском районе г. Н. Новгорода	11,00		0,00	11,00	0,8214
Автозаводская ТЭЦ	2024	11,00		0,00	11,00	0,8214
Автозаводская ТЭЦ	Строительство здания учебного корпуса к МБОУ "Школа №126 с углубленным изучением английского языка" Автозаводского района г. Нижнего Новгорода, пр. Молодежный, 30А	0,00		10,00	10,00	1,1120
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		10,00	10,00	1,1120
Автозаводская ТЭЦ	Строительство универсального спортивного зала, ул. Мельникова, у дома №10	0,00		2,50	2,50	0,2820
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,50	2,50	0,2820
Автозаводская ТЭЦ	Нежилое отдельно стоящее здание гаража (литер Б) по адресу ул. Лесная д.3	0,00		0,60	0,60	0,0300
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,60	0,60	0,0300
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, в том числе встроенной дошкольной образовательной организацией (№1 по генеральному плану) I этап строительства» в границах улиц Героя Юрия Смирнова, Юлиуса Фучика, проспекта Ленина (ЖК "Каскад на Автозаводе")	18,50		0,00	18,50	0,6741
Автозаводская ТЭЦ	2024	18,50		0,00	18,50	0,6741
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр.Молодежный, ул.Красноуральская, пр.Ильича, ул.Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: I очередь строительства, Многоквартирный дом (№4 по	5,30		0,00	5,30	0,1370

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
	генплану)					
Автозаводская ТЭЦ	2024	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр. Молодежный, ул. Красноуральская, пр. Ильича, ул. Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: I очередь строительства, Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной гаражом-стоянкой (№6 по генплану)	28,00		0,00	28,00	1,8162
Автозаводская ТЭЦ	2025	28,00		0,00	28,00	1,8162
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр. Молодежный, ул. Красноуральская, пр. Ильича, ул. Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: II очередь строительства, Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной гаражом-стоянкой (№5 по генплану)	28,00		0,00	28,00	1,8162
Автозаводская ТЭЦ	2028	28,00		0,00	28,00	1,8162
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр. Молодежный, ул. Красноуральская, пр. Ильича, ул. Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: III очередь строительства; Многоквартирный дом (№1 по генплану)	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	2028	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	Общеобразовательная школа на 1100 мест на улице Космической (в районе домов №24, 32) в микрорайоне Мончегорский города Нижнего Новгорода	0,00		15,20	15,20	1,7480
Автозаводская ТЭЦ	2025	0,00		15,20	15,20	1,7480
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр. Молодежный, ул. Красноуральская, пр. Ильича, ул. Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: IV очередь строительства; Многоквартирный дом (№2 по генплану)	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	2029	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	Комплексная жилая застройка в границах пр. Молодежный, ул. Красноуральская, пр. Ильича, ул. Левитана в Автозаводском районе г.Н.Новгорода: V очередь строительства; Многоквартирный дом (№3 по генплану)	5,30		0,00	5,30	0,1370
Автозаводская ТЭЦ	2029	5,30		0,00	5,30	0,1370

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный жилой дом №8 (по генплану) в границах улиц Сафронова, Заводская и реки Борзовки в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода	14,00		0,00	14,00	0,6390
Автозаводская ТЭЦ	2024	14,00		0,00	14,00	0,6390
Автозаводская ТЭЦ	Комплексное развитие территории ул. Космическая	60,00		10,00	70,00	8,7410
Автозаводская ТЭЦ	2023	60,00		10,00	70,00	8,7410
Автозаводская ТЭЦ	Комплексное развитие территории ул. Прямая	10,00		1,00	11,00	1,0010
Автозаводская ТЭЦ	2024	10,00		1,00	11,00	1,0010
Автозаводская ТЭЦ	Проект планировки и межевания территории ул. Львовская	70,00		12,00	82,00	10,2159
Автозаводская ТЭЦ	2024	70,00		12,00	82,00	10,2159
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, ул. Дружаева	15,00		0,00	15,00	0,6610
Автозаводская ТЭЦ	2024	15,00		0,00	15,00	0,6610
Автозаводская ТЭЦ	Многоквартирный дом, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Дружаева, д.1а (участок 1), земельный участок №1Б	11,00		0,00	11,00	0,4740
Автозаводская ТЭЦ	2023	11,00		0,00	11,00	0,4740
Автозаводская ТЭЦ	Медицинский диагностический центр ул.Дьяконова у жилого дома №13	0,00		3,00	3,00	0,3000
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,00	3,00	0,3000
Автозаводская ТЭЦ	Отдельно стоящее здание пр. Молодежный 4А	0,00		0,50	0,50	0,0363
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,50	0,50	0,0363
Автозаводская ТЭЦ	Учебный корпус пр. Ленина, 54 литер Т	0,00		1,00	1,00	0,1170
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		1,00	1,00	0,1170

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Автозаводская ТЭЦ	Реконструкция объекта незавершенного строительства "Гостиничный комплекс рядом с домом №21 по ул.Грекова в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода" Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Грекова с домом №21	0,00		2,50	2,50	0,3960
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		2,50	2,50	0,3960
Автозаводская ТЭЦ	Павильон ул. Челюскинцев у дома №16	0,00		0,20	0,20	0,0130
Автозаводская ТЭЦ	2023	0,00		0,20	0,20	0,0130
Автозаводская ТЭЦ	Спортивный клуб между домом №33 по ул.Комсомольской и домом №15 по ул. Краснодонцев	0,00		0,80	0,80	0,1030
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,80	0,80	0,1030
Автозаводская ТЭЦ	Здание МСЦ-6 на 5 и 6 цех электронагрева печей по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, д.88	0,00		3,50	3,50	0,4913
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		3,50	3,50	0,4913
Автозаводская ТЭЦ	нежилые помещения (инв.№10315, №409770) по адресу ул. Героя Советского Союза Поющева, д.10, пом. П1, П2	0,00		0,80	0,80	0,1050
Автозаводская ТЭЦ	2024	0,00		0,80	0,80	0,1050
Автозаводская ТЭЦ Итого		379,20		179,79	551,69	50,9357
Индивидуальное теплоснабжение	Жилые дома в границах пр.Молодежный, ул.Красноуральская, пр.Ильича в Автозаводском районе (ул. Красноуральская, 15/1 и ул. Красноуральская, 15/2)	10,00		0,00	10,00	0,3899
Индивидуальное теплоснабжение	2028	10,00		0,00	10,00	0,3899
Индивидуальное теплоснабжение	Жилые дома в границах пр.Молодежный, ул.Красноуральская, пр.Ильича в Автозаводском районе (ул. Красноуральская, 15/3 и ул. Красноуральская, 15/4)	10,00		0,00	10,00	0,3899
Индивидуальное теплоснабжение	2029	10,00		0,00	10,00	0,3899
Индивидуальное теплоснабжение	Здание медицинского обслуживания на 200 посещений (без стационара), ул. Прыгунова, рядом с домами №17 и №27			1,50	1,50	0,1776
Индивидуальное теплоснабжение	2027			1,50	1,50	0,1776

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
Индивидуальное теплоснабжение Итог		20,00		1,50	21,50	0,9574
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	в районе ул. Малозэтажная (Детский сад на 500 мест)	0,00		6,00	6,00	0,4767
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2025	0,00		6,00	6,00	0,4767
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	в районе ул. Малозэтажная (Торговый центр)	0,00		10,00	10,00	0,7945
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2024	0,00		10,00	10,00	0,7945
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	в районе ул. Малозэтажная (Школа на 1100 мест)	0,00		15,00	15,00	1,1917
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2023	0,00		15,00	15,00	1,1917
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	Строительство комплекса жилых домов с объектами общественного назначения по адресу: г.Н.Новгород, ул. Малозэтажная, в районе домов №1-91	173,20		0,00	173,20	16,3310
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2023	35,30		0,00	35,30	4,0000
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2024	35,30		0,00	35,30	3,2060
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2025	35,30		0,00	35,30	3,5230
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2026	35,30		0,00	35,30	2,9200
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2027	16,00		0,00	16,00	1,3410
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2028	16,00		0,00	16,00	1,3410
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малозэтажная	0,00		6,00	6,00	0,4767
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная	2023	0,00		6,00	6,00	0,4767
Новая котельная в районе ул. Малозэтажная Итог		173,20		37,00	210,20	19,2706
Березовая пойма район		302,40	0,00	67,20	369,60	10,6714

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2024 ГОД)

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ. ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Наименование параметров (район, источник теплоснабжения)	Наименование и адрес объекта	Площадь МКД, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ИЖФ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь ОДЗ, тыс. м <sup>2</sup>	Площадь, тыс. м <sup>2</sup>	Суммарная расчетная нагрузка, Гкал/ч
пр. Союзный, 43	Территория в сторону р.Волга в районе озера поймы р.Черная	302,40	0,00	67,20	369,60	10,6714
пр. Союзный, 43	2023	33,60	0,00	8,40	42,00	1,2077
пр. Союзный, 43	2027	33,60	0,00	8,40	42,00	1,2077
пр. Союзный, 43	2028	67,20	0,00	16,80	84,00	2,4154
пр. Союзный, 43	2029	67,20	0,00	16,80	84,00	2,5405
пр. Союзный, 43	2030	100,80	0,00	16,80	117,60	3,3001
пр. Союзный, 43 Итого		302,40	0,00	67,20	369,60	10,6714
пос. Новинки		75,00		2,50	77,50	6,7255
Котельная №1 пос. Новинки	Пожарное депо на 4 м/м в пос. Новинки	0,00		2,50	2,50	0,4549
Котельная №1 пос. Новинки	2023	0,00		2,50	2,50	0,4549
Котельная №1 пос. Новинки Итого		0,00		2,50	2,50	0,4549
Котельная "мкр. Сمارт-Сити"	1 очередь строительства жилого комплекса "Новинки Smart City" (Богородский район, участок, прилегающий к п.Новинки)	75,00		0,00	75,00	6,2706
Котельная "мкр. Смарт-Сити"	2023	25,00		0,00	25,00	2,0902
Котельная "мкр. Смарт-Сити"	2024	25,00		0,00	25,00	2,0902
Котельная "мкр. Смарт-Сити"	2025	25,00		0,00	25,00	2,0902
Котельная "мкр. Смарт-Сити" Итого		75,00		0,00	75,00	6,2706
<b>Общий итог</b>		<b>9965,89</b>	<b>1559,80</b>	<b>3514,84</b>	<b>15032,23</b>	<b>827,4463</b>